

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 351-0635094

נמסרת באז הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 351-0635094. גרסת נתוני הוראות: 40 גרסת נתוני תשריט: 25 המהווה שינוי לתכניות הבאות: ללא שינוי 351-0293829 שינוי ל- 351-0363507 שינוי ל- מ / 359 כפיפות ל- תמא / 29 כפיפות ל- תמא / 1 / 35 כפיפות ל- תממ / 6 השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: מ.א. מנשה ישוב: עין שמר, איזור מגורי החברים-קיבוץ עין שמר גושים / חלקות לתכנית: גוש: 10079 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי גוש: 10079 מחלקה: 2 עד: 2 שלם גוש: 10079 מחלקה: 3 עד: 3 שלם גוש: 10079 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי גוש: 10079 מחלקה: 74 עד: 74 חלקי גוש: 10081 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי גוש: 10081 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי גוש: 10082 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי גוש: 10082 מחלקה: 48 עד: 48 חלקי גוש: 10082 מחלקה: 49 עד: 49 חלקי גוש: 10082 מחלקה: 62 עד: 62 חלקי גוש: 10082 מחלקה: 73 עד: 73 חלקי גוש: 10082 מחלקה: 112 עד: 112 חלקי גוש: 10082 מחלקה: 113 עד: 113 חלקי גוש: 10082 מחלקה: 114 עד: 114 חלקי מטרת התכנית: הסדרת יעודי הקרקע ע"י איחוד וחלוקה תכנוני לצורך שיוך מגרשי המגורים. עיקרי הוראות התכנית: 1. הסדרת יעודי הקרקע ע"י איחוד וחלוקה תכנוני. לפי סעיף 62 א(א) 1 לחוק התו"ב. 2. הרחבת דרכים והסדרתם לפי הקיים. לפי סעיף 62 א(א) 2 לחוק התו"ב. 3. הגדלת שטח למבני ציבור (ספורט+מוסדות הקיבוץ). לפי סעיף 62 א(א) 3 לחוק התו"ב. 4. שינוי קווי בנין. לפי סעיף 62 א(א) 4 לחוק התו"ב. 5. שינוי גודל מגרש מינימלי. לפי סעיף 62 א(א) 7 לחוק התו"ב. 6. שינוי תכנית מותרת לפי סעיף 62 א(א) 9 לחוק התו"ב. 7. מתן הוראות והנחיות בינוי בהתאם. לפי סעיף 62 א(א) 5. הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/08/2019 ובילקוט הפרסומים מספר 8397 עמוד 14019 בתאריך 15/08/2019 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה, מרכז איזורי מנשה, ד.ג. חפר, טלפון 04-6177307. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה לחוב פלים 15 א חיפה, טלפון 04-8616222. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מנשה - אלונה