

בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קריית מוצקין טל': 04-8715291-26114

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר הכנת תכנית מס': 210-0588608

'שכונת בוימל – נהריה'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 77 ו-78 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת התכנית והגבלת הוצאת היתרי בנייה.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נהריה, שכונה צפון מערבית.

גושים וחלקות:

גוש: 18205 חלקי חלקות: 53, 62, 63, 64, 65, 69, 76, 79, 81.

גוש: 18206 חלקות במלואן: 147, 150, 152, 153, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 167, 169, 170, 171, 172, 173, 175, 176, 177, 178, 182, 183.

גוש: 18206 חלקי חלקות: 1, 3, 151, 165, 180, 181, 185, 186.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 18206 – 18206.

קואורדינטה X: 209818

קואורדינטה Y: 771888

מגרשים:

101 בהתאם לתכנית ג/ 4870

104 בהתאם לתכנית ג/ 4870

200 בהתאם לתכנית ג/ 4870

301 – 305 בהתאם לתכנית ג/ 4870

309 בהתאם לתכנית ג/ 4870

401 – 403 בהתאם לתכנית ג/ 4870

501 בהתאם לתכנית ג/ 4870

602 – 603 בהתאם לתכנית ג/ 4870

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש של מגרשים תוך שינויים בהוראות ובזכויות הבנייה על מנת לאפשר את המשך הקמת שכונת המגורים והמלונאות תוך התחשבות בקו החוף.

מגבלות לפי ס' 78 לחוק:

"לא יוצאו היתרי בנייה בתחום התכנית, אלא אם אלו תואמים את ייעודי הקרקע, השימושים וזכויות הבנייה כפי שנקבעו בהחלטת הוועדה המחוזית ביום 28.1.2019."

תוקפם של התנאים: תוקף מגבלות אלו יהיה למשך שלוש שנים, או עד הפקדת התכנית, על פי המוקדם מבניהם.

כל מעונין רשאי לעיין בתנאים, במשרדי ועדה מחוזית צפון: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל': 04-6508553 כל מעונין, בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התנאים, רשאי על פי סעיף 78 לחוק להגיש ערר אל המועצה הארצית לתכנון ולבנייה קפלן 2, ירושלים 91061, טל': 02-6701535 או 02-6701596.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 213-0610717

שם התכנית: עכו – ביטול דרך ברח' אחד העם פינת בבל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 213-0610717 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 10257

פירוט ג/ 21535

כפיפות ג/ 17857

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: עכו רחוב: אחד העם 13, 15 פינת רחוב בבל בעכו.

גושים וחלקות:

גוש: 18051, מוסדר, חלקות במלואן: 51, 52, 168, 169, 184.

גוש: 18051, מוסדר, חלקי חלקות: 192.

קואורדינטה X: 208900

קואורדינטה Y: 760021

מטרת התכנית:

ביטול דרך מאושרת מכוח תכנית ג/ 10257 וקביעת יעודי קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע מדרך למגורים א'.

ב. ביטול חלק מדרך.

ג. קביעת ייעודי קרקע למסחר ומבנים ומוסדות ציבור.

ד. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8397, התשעט, עמוד 14010, בתאריך 15/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, ויצמן 35 עכו טל': 04-9956118, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.