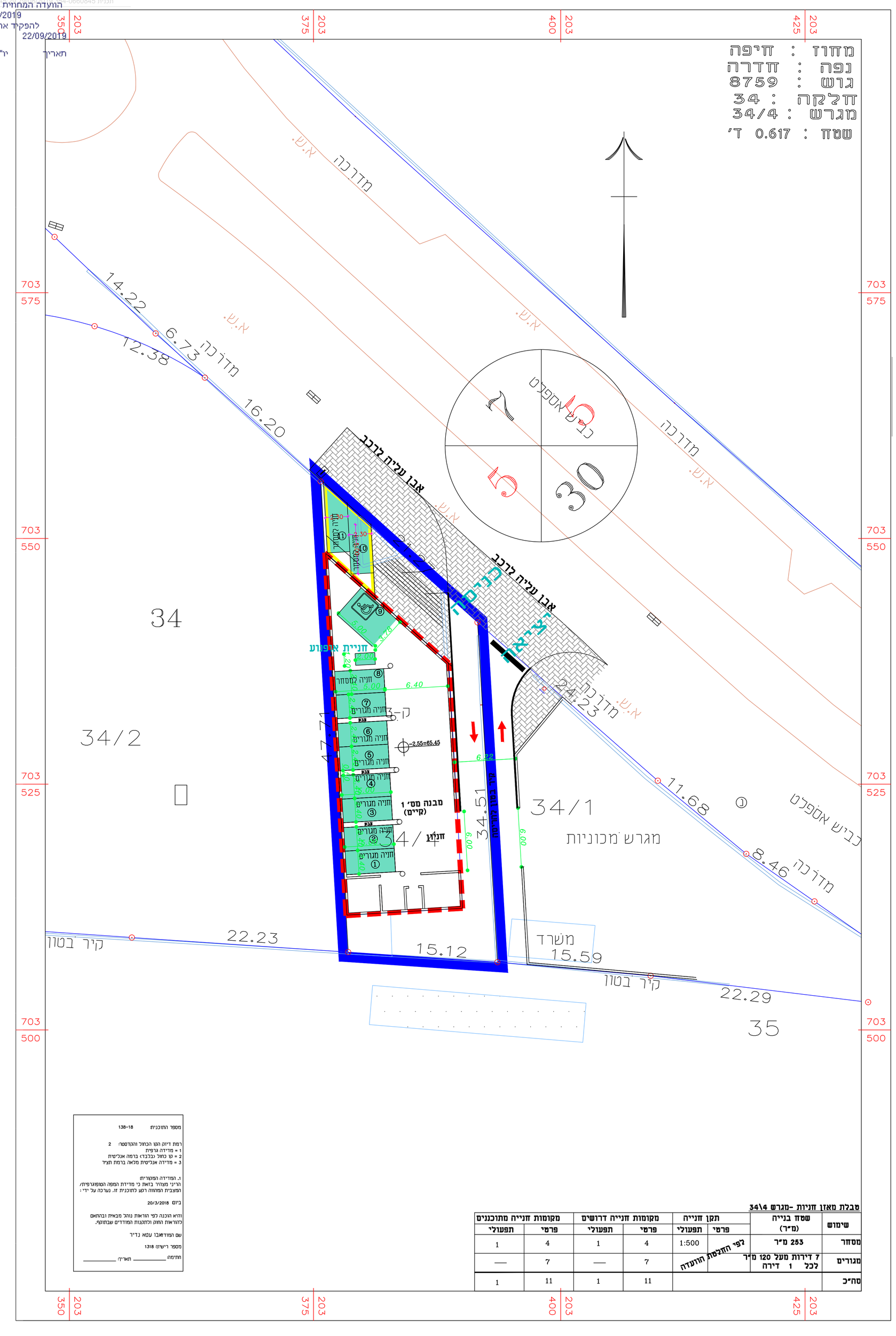
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז חיפה
הועדה המחוזית החליטה ביום :
23/01/2019
להפקיד את התכנית
22/09/2019
תאריך
יו"ר הועדה המחוזית

תכנית 354-0660845

מחוז : חיפה
נפה : חדרה
גוש : 8759
חלקה : 34
מגרש : 34/4
שטח : 0.617 ד'



מספר התוכנית: 138-18

רמת דיוק הנו הכחול והקדסטר: 2
1 = מדידה גרפית
2 = נו כחול כלכלב) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום 20/3/2018

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד:אבו עטא נדיר

מספר רישיון: 1318

חתימה _____ תאריך _____

טבלת מאזן חניות -מגרש 34\4

שימוש	שטח בנייה (מ"ר)	תקן חנייה		מקומות חנייה דרושים		מקומות חנייה מתוכננים	
		פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
מסחר	253 מ"ר	1:500	לפי החלטת הועדה	4	1	4	1
מגורים	7 דירות מעל 120 מ"ר לכל 1 דירה			7	—	7	—
סה"כ				11	1	11	1

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 354-0660845

חסן שרפי-מבנה למגורים ומסחר

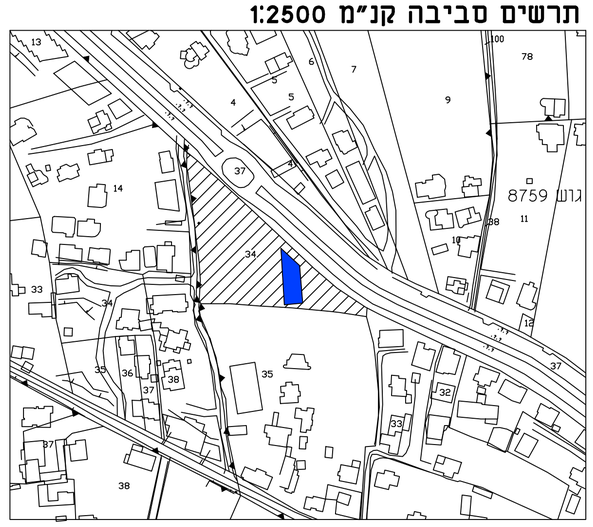
נספח תנועה	גליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	עירון
רשות מקומית	באקה אלגרבייה
ישוב	באקה אלגרבייה
תאריך	29/08/2019

שם התרשים	קנ"מ
נספח בינוי	1:200
תרשים נוסף	-
תרשים נוסף	-

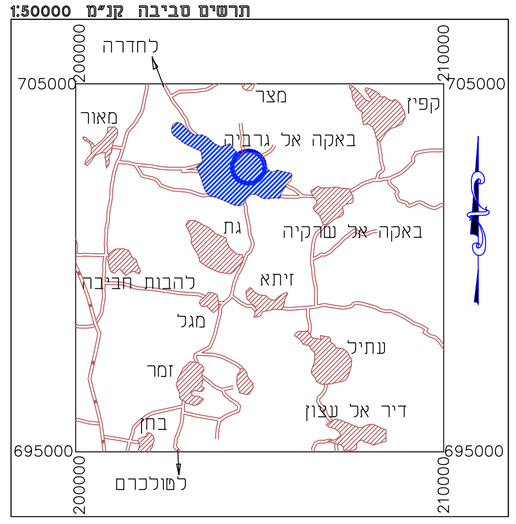
שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: מחאמיד עבדלרחמאן		חתימה:
	תאגיד:		
גורם מאשר	שם:	תאריך:	
	תאגיד:		חתימה:

תרשים סביבה קנ"מ 1:2500



תרשים סביבה קנ"מ 1:50000



מהדורה | מהות העדכון | תאריך

לאישור ○ למכרז ○ לביצוע

הוכן עבור :
הבעלים

תכנית מס'

שם התוכנית:
נספח תנועה מבנה מסחר ומגורים

גליון מס

קובץ:	יישוב	גוש	חלקה	מגרש
	באקה אלגרבייה	8759	34	34/4

קנה מידה:	תאריך:	תכנון: מחאמיד עבדלרחמאן
1:200	29/08/2019	

מחאמיד עבדלרחמאן
תכנון דרכים
Mahameed abed
Roads Design
אינ' מחאמיד עבדלרחמן
אום אלפחם- כביש שדרות מ': 04-6114077 052-3789788 052-3789788
ת.ד 7