

בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בנין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

#### אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

#### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה כרכור

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

308-0751057

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 308-0751057 - שינוי קו בנין גוש 10105 חלקה 503 פרדס חנה-כרכור. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ש/111

כפיפות 353-0138586

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אלון 7, פרדס חנה-כרכור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10105 חלקות במלואן: 503

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 6/11/19 ובילקוט פרסומים 8449, עמוד 15028 בתאריך 25/9/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל': 077-9779933 ובמשרדי הוועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת <http://phk.bartech-net.co.il>

הגר פרי יגור

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה-כרכור

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0650622

שם התכנית: הקטנת קווי בניין ותוספת יחידות דיור,

גוש 10207 חלק חלקה 51, בנימינה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי

הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0650622. מונה תדפיס הוראות 22, מונה תדפיס תשריט 14

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: מס' בית: 12

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 10207 מחלקה: 51 עד: 51 חלקי/ שלם: חלקי

שטח התכנית בדונם : 0.832

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית : ש / 1122 / א

סוג יחס: מס' תוכנית : ש / 208

סוג יחס: מס' תוכנית : ש / 23 / א

סוג יחס: מס' תוכנית : ש / מק / 1122 / ג

סוג יחס: מס' תוכנית : ש / מק / 1122 / ד

סוג יחס: מס' תוכנית : ש / מק / 950 / א

מטרת התכנית

הקטנת קווי בניין קדמיים (לרח' השחר ולרח' השניים). ותוספת יחידת דיור אחת.

עיקרי הוראות התכנית:

הוראות בנייה בהתאם למטרות התכנית.

1. קביעת קו בניין 5 מ' לרחוב השחר (ע"פ חוק התכנון והבנייה, סעיף 62 א' (4)(א)).

2. קביעת קו בניין 6.5 מ' לרחוב השניים (ע"פ חוק התכנון והבנייה, סעיף 62 א' (4)(א)).

3. תוספת 58 מ"ר לשטח עיקרי, (ע"פ חוק התכנון והבנייה, סעיף 62 א' (א)(16)(א)(2))

4. תוספת של יחידת דיור אחת כך שיתרוו סה"כ 3 יחידות דיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/9/2019 ובילקוט פרסומים 8496, עמ' 820, בתאריך: 3/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טל': 04-6305522 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15 ב' חיפה. טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0699629

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה לחלקה 35

גוש 11308, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0699629. מונה תדפיס הוראות 14, מונה תדפיס תשריט 6

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: דרך שרה מס' בית: 12 רחוב: דרך שרה מס' בית: 14

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 11308 מחלקה: 35 עד: 35 חלקי/ שלם: חלקי

גוש: 11308 מחלקה: 79 עד: 79 חלקי/ שלם: חלקי