

בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו, תשמ"ט
- 1989.

רן קוניק

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גבעתיים

מחוז חיפה

מחוז חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס', 304-0682328

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית הנקראת: 304-0682328 חפ/מק/2251 - רח' מקלף 25, צ'ק פוסט, חיפה מונה תדפיס הוראות: 17 מונה תדפיס תשריט: 8

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

כפיפות 304-0447052, חפ/1400/ש, חפ/2000, חפ/229/ד, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/תט, תמא/1, תמא/38, תממ/6 שינוי חפ/1400/יב, חפ/1400/מר, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/יג, החלפה חפ/141, חפ/141/א,

מקום התוכנית:

יישוב: חיפה רחוב: רח' מקלף מרדכי ר"א מס' בית: 25

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11665 חלקה: 91

מטרת התוכנית:

שינוי בקווי הבניין ושינוי בתכנית הקרקע במטרה לאפשר לגליזציה של תוספות בנייה קיימות בחלקה וכן שינוי ייעוד הקרקע ל"מסחר ותעסוקה" בכפוף לתכנית המתאר חפ/2000, התאמת השימושים לייעוד "מסחר ותעסוקה" ושינוי שטחי בנייה מבוקשים בהתאמה לייעוד זה בכפוף לתכנית המתאר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי מרווחים צידיים ואחורי ל-0 מ לפי סעי' 62(א) בחוק.
2. שינוי בתכנית הקרקע לפי סעי' 62(א) בחוק.
3. שינוי ייעוד הקרקע לייעוד "מסחר ותעסוקה" בהתאם לתכנית המתאר חפ/2000.
4. שינוי השימושים בהתאם לייעוד "מסחר ותעסוקה" בכפוף לתכנית המתאר חפ/2000.
5. שינוי שטחי הבנייה המבוקשים בהתאם לייעוד "מסחר ותעסוקה" בכפוף לתכנית המתאר חפ/2000.
6. הוספת קו בניין לגגון במרווח הקדמי.
7. קביעת מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2019/10/25 ובילקוט פרסומים 8518, עמ' 1209, בתאריך 2019/11/13.

התכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית תכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי רכס הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

356-0819318

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 356-0819318. מונה תדפיס הוראות: 10, מונה תדפיס תשריט: 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 356-0177162

שינוי עד / 188

כפיפות תמא / 1 / 12

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עספיא

יישוב: עספיא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17146 מ חלקה: 122 עד: 122 חלקי

גוש: 17146 מ חלקה: 127 עד: 127 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

ניוד זכויות בנייה בין תאי השטח המאושרים למלונאות ותוספת קומה במסגרת הוראות אדריכליות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 8895, עמ' 6334 בתאריך 2020/06/03.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "רכס הכרמל", דלית אלכרמל ת.ד. 148 טל': 04-8399382 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה בכתובת: פל"ים 15 קריית הממשלה, חיפה טל' 8633427-04. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה רכס הכרמל

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0900431

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0900431 רצ/מק/1/1/42 קו בניין "0" למרתפים בבנייה רוויה מהדורת הוראות: 16 מהדורת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמא/ 1 כפיפות

תמא/1/35 כפיפות

תמא/2/4 כפיפות

רצ/1/1 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ראשון לציון - כל תחום הרשות

גבולות:

כל מרחב התכנון ראשון לציון, מלבד הסביבה החופית.

ילקוט הפרסומים 9139, כ"ג בתשרי התשפ"א, 11.10.2020