

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

302-0707414

שם התכנית: הגדוד העברי- אולגה חדרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 302-0707414 גרסת התכנית: הוראות - 30 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה חד / מק / 450 ח
החלפה חד / 763
החלפה חד / 2020
החלפה חד / 450 ה
החלפה חד / מק / 1 / 450
כפיפות 302-0415141

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: הגדוד העברי 7, א, 7, 5.
ממערב: רחוב הגדוד העברי.
מדרום: רחוב הרב ניסים.
ממזרח: גוש-10572, חלקה-24.
מזפון: חלקה 489, מוסד חינוכי

גושים וחלקות:

גוש: 10570, מוסדר, חלקות במלואן: 486, 487, 488, 490.
גוש: 10570, מוסדר, חלקי חלקות: 491.
קואורדינטה X: 189755
קואורדינטה Y: 705131

מטרת התכנית:

הריסה של 3 מבני מגורים הכוללים 36 יח"ד ובינוי מחדש של שני בנייני מגורים הכוללים 274 יח"ד סה"כ.

עיקרי הוראות התכנית:

1. פינוי והריסת 3 מבני מגורים לאורך רחוב הגדוד העברי.
2. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד למגורים ד' הכולל מגורים, מסחר ושטחים לצרכי ציבור.
3. קביעת הוראות בנייה.
4. קביעת הוראות בדבר הכנת תכנית לצורכי רישום (תצ"ר)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8498, התשפ"א, עמוד 842, בתאריך 04/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בתאריך 074-7697275 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

352-0726455

שם התכנית: בניין לדיור מוגן ברחוב מרטין בובר בקריית ביאליק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 352-0726455 גרסת התכנית: הוראות - 44 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ק / 172 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית ביאליק רחוב: ככר בובר 2.
האתר נמצא בשכונת צור שלום בקרית ביאליק, על שטח של מבנה מסחרי קיים הנמצא מצידו הצפוני של כיכר מרטין בובר.

גושים וחלקות:

גוש: 10457, מוסדר, חלקות במלואן: 48.

קואורדינטה X: 209442

קואורדינטה Y: 751552

מטרת התכנית:

הקמת בניין לדיור מוגן מעל מבנה מסחרי קיים וקומת משרדים ומרפאות, ברחוב מרטין בובר בקריית ביאליק.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מ"אזור מסחרי" ליעוד של "דיור מיוחד".
- ב. קביעת זכויות והוראות הבנייה לשימושים השונים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8586, התשפ"א, עמוד 2324, בתאריך 18/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טל': 04-8715291, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה-כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

308-0718767

שם התכנית: דיור מוגן ברח' הנדיב, בפרדס חנה-כרכור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 308-0718767 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית