

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
651-0693739

שם התכנית: מושב ישע, משק מס' 218

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0693739 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7 / 239 / 03 / 7

שינוי 9 / 239 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ישע רחוב: ישע 218.

משק חקלאי באזור הוותיק של המושב.

גושים וחלקות:

גוש: 100772, מוסדר, חלקות במלואן: 12.

קואורדינטה X: 172430, קואורדינטה Y: 594878

מטרת התכנית:

הגדלת אזור המגורים לצורך ניצול זכויות בנייה במשק 218 במושב ישע.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת ייעוד "מגורים בישוב כפרי" ל- 2.5 דונם במקום 1.8 דונם.
- קביעת זכויות הוראות ומגבלות בנייה באזור המגורים ובאזור החקלאי.
- שינויים בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8565, התש"ף, עמוד 1949, בתאריך 09/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-0747697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

לילי פיינטוך

יושבת ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית הנקראת: 304-0595959. חפ/מק/2422/א-רח' חלוצי התעשייה 6, חיפה. מונה תדפיס הוראות 40 מונה תדפיס תשריט 19

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:
חפ / 1400 / מר, חפ / מק / 1400 / יג, חפ / מק / 229 / מר / 1,

תכנית זו מהווה החלפה לתכנית:

חפ / 222, חפ / 301

תכנית זו כפופה לתכניות:

תמא/1, תממ/6, תמא/15, תמא/38, חפ/2000, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/1400/פמ, 304-0447052 - חפ/1400/שש/1, חפ/1400/שש, חפ / 1622,

מקום התכנית:

ישוב: חיפה

הקרקע הכלולה בתכנית זו, נמצאת ברחוב חלוצי התעשייה 6, חיפה.

גושים וחלקות:

גוש: 11547 חלקה: 98 חלקי חלקות: 71

מטרות התכנית:

שינוי תכנית וקווי בניין לצורך הסדרת בנייה קיימת, שינוי ייעוד וכן הוספת שימושים למסחר ותעסוקה ע"פ חפ/2000.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין בהתאם לבנייה קיימת ועפ"י סעיף 62א (א) (4) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי תכנית עפ"י סעיף 62א (א) (5) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי ייעוד הקרקע בהתאמה לחפ/2000.
- תוספת שימוש למסחר ותעסוקה כולל שירותי מזון ע"פ חפ/2000.
- קביעת שטחי בנייה בהתאמה לחפ/2000.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 15/11/2019 ובילקוט פרסומים 8547 מיום 26/11/2019 עמ' 1610.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מיכאל אלפר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ולבנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

308-0808733

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה כרכור, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 308-0808733 - תוספת יחידות דיור בגוש 10101 חלקות 144-143.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ש/1

שינוי ש/139

שינוי ש/209

שינוי ש/298

שינוי ש/1123/א

כפיפות מק/ש/960/1