

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

הודעה בדבר אישור בקשה לפי סעיף 145 ג(1)(4)

תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': הל/מח/567
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 145 ג(1)(4) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור בקשה לשינוי תנאים בתכנית מס': הל/מח/567

להלן החלטת הוועדה המחוזית מתאריך: 25/11/19

שוקלת הוועדה לאשר בחלקה את הבקשה לשינוי שלביות ביצוע וזאת באופן אשר יאפשר פיתוח מסוים בתחום היישוב, ותוך הבטחת קיומו של פתרון ביוב, וזאת בהתאם למפורט להלן: סעיף קטן ט' יתוקן כך שיקבע כי תנאי למתן היתר בנייה ראשון יהיה הצגת סיכום תקציבי עבור הפרויקט ולוחות זמנים לביצוע.

סעיף קטן י' יבוטל ובמקומו יקבע כי תנאי למתן טופס אכלוס (טופס 4) הוא תחילת ביצוע עבודות שדרוג הקו.

הודעה בהתאם להחלטה זאת פורסמה בעיתונים בתאריך 24/02/20 ועל גבי שילוט ולוחות מודעות בתאריך 24/02/20

התכנית והבקשה האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים, רח' שלמוציון 1, ירושלים 9100701, טל' 074-7697100, פקס' 074-7697139 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הראל, שד החוצבים 2 מברשת ציון 90805 טל': 02-5333125 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 302-0569855

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה ברח' רוטשילד בחדרה גוש 10034 חלקה 243

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 302-0569855 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

החלפה חד' / 848

כפיפות חד' / מק' / 1 / 450

כפיפות חד' / מק' / 450 ח
כפיפות חד' / 450 ה
כפיפות חד' / 450 ג
כפיפות חד' / 2020
כפיפות חד' / 850

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: שד רוטשילד 78, מרכז העיר

גושים וחלקות:

גוש: 10034, מוסדר, חלקות במלואן: 243.

קואורדינטה X: 192968

קואורדינטה Y: 705332

מטרת התכנית:

שינוי בשטח עיקרי, מס' יח"ד, קווי בניין, תכנית קרקע ומס' קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה עיקריים.

2. תוספת יח"ד.

3. שינוי בקווי בניין.

4. שינוי בתכנית קרקע

5. תוספת קומה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8536, התשפ"א, עמוד 1511, בתאריך 21/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל' 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל' 04-6303728, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il.

בהתאם לסעיף 119(א) בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 ולתקנות שעת חירום (נגיף הקורונה החדש) (דחיית מועדים בענייני תכנון ובנייה ותנאים למתן תעודת גמר), התש"פ-2020, התכנית תיכנס לתוקף רק 15 ימים מיום שיפוג תקפן של התקנות האמורות, אשר נכון להיום המדובר ב-60 ימים מיום פרסום התקנות דלעיל, שפורסמו ביום 25.3.2020, כלומר 75 ימים מיום 25.3.2020.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 302-0697714

שם התכנית: בנין מגורים ברח' קדימה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 302-0697714 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

החלפה חד' / 761

החלפה חד' / במ' / 938

כפיפות חד' / מק' / 1 / 450

כפיפות חד' / 450 ה

ילקוט הפרסומים 8867, כ"ד באייר התש"ף, 18.5.2020