

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

302-0604082

שם התכנית: הגדלת השטח הכולל לבנייה בחלקה

169 גוש 10042

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה מופקדת תכנית מפורטת מס': 302-0604082 גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חד/ 2020

החלפה חד/ 804

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

ללא שינוי חד/ 450 ה

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: בן צבי יצחק 49.

X: 192267 קואורדינטה

Y: 704280 קואורדינטה

גושם וחלקות:

גוש: 10042, מוסדר, חלקות במלואן: 169.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה להשלמת שטחים עקריים למבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטחי בנייה עקריים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

302-0617555

שם התכנית: תוספת יח"ד, הגדלת אחוזי בנייה

והקטנת קו בניין בגוש 10009 חלקה 315

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 302-0617555

גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חד/ 450 ה

החלפה חד/ 700

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: חטיבת אלכסנדרוני 13.

גושם וחלקות:

גוש: 10009, מוסדר, חלקות במלואן: 315.

X: 190850 קואורדינטה

Y: 705950 קואורדינטה

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד דיור שלישית בחלקה תוך הגדלת אחוזי בנייה והקטנת קו בניין אחורי

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יחידת דיור.

תוספת שטח עקרי.

תוספת שטחי שירות.

הגדלת תכנית

הקטנת קו בניין אחורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8550, התש"ף, עמוד 1632,

בתאריך 27/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל':

074-7697275. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 302-0710293

שם התכנית: הרחבת בית חולים סיעודי

"משכנות זהב" חדרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

302-0710293 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 8745, כ' באדר התש"ף, 16.3.2020