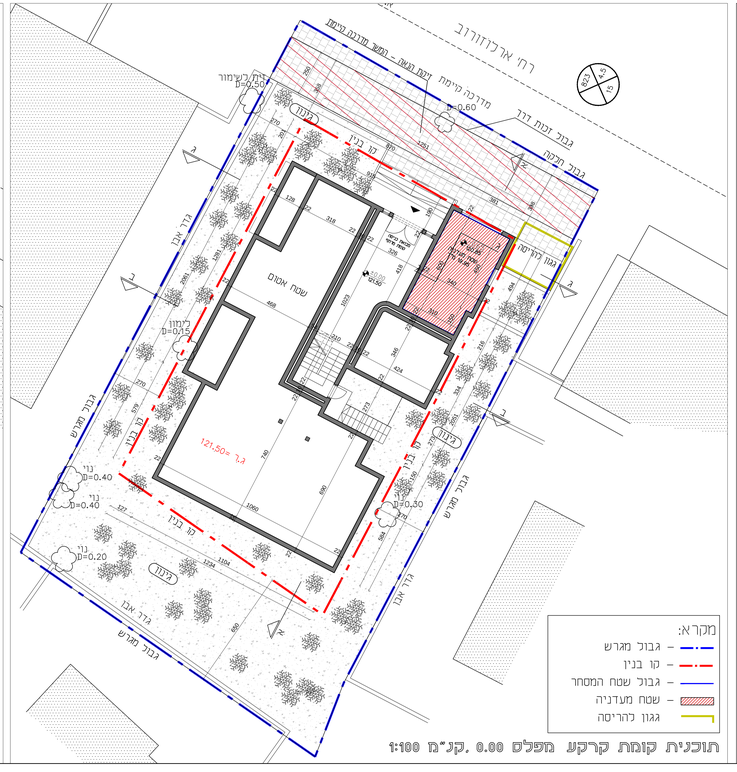
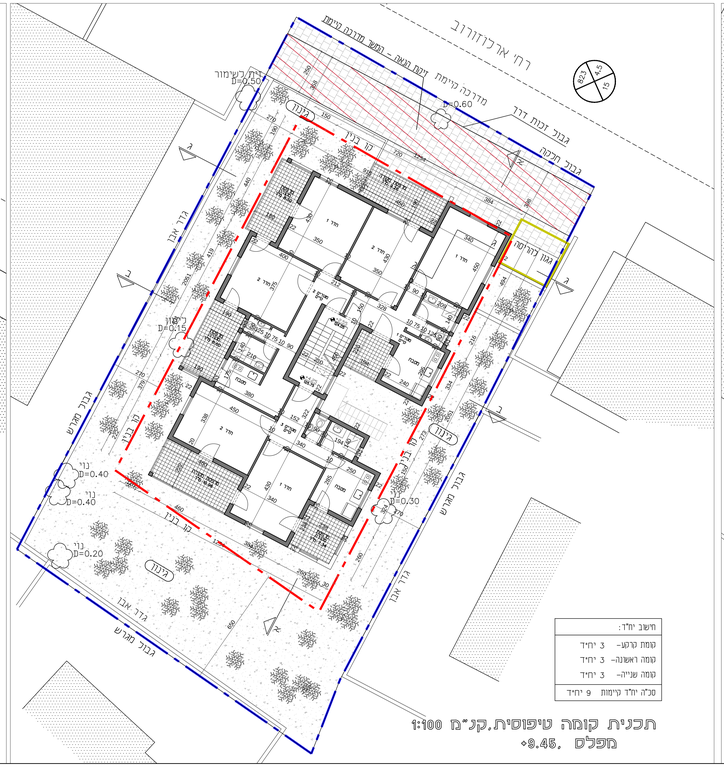
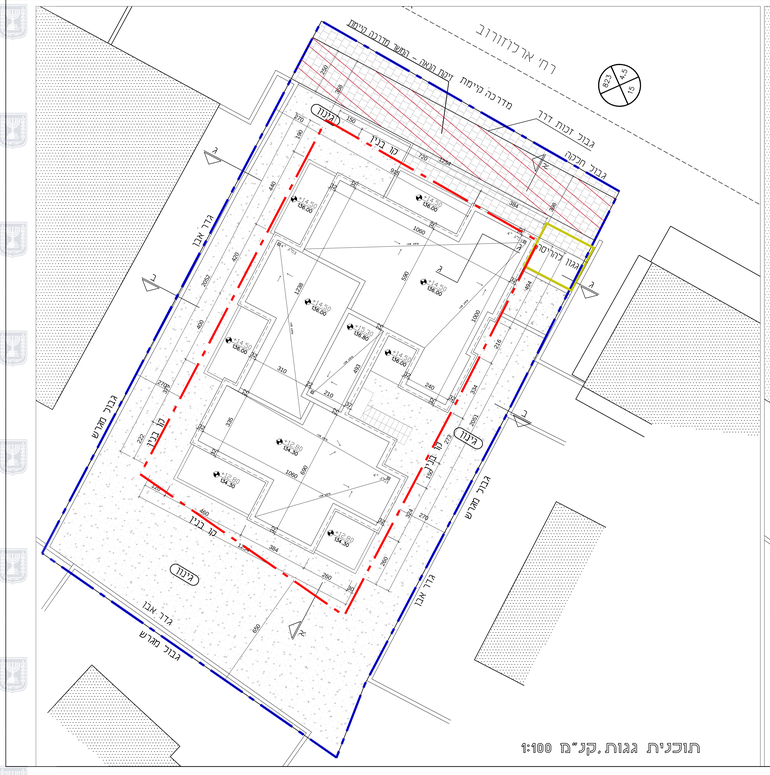
תקנה 1.2.44.01 24/08/2020 304-0604611 נספח ביני נספח ביני



תוכנית קומת קרקע מפלס 0.00 ,קנ"מ 1:100



תכנית קומה טיפוסית,קנ"מ 1:100
מפלס +3.46



תוכנית גגות,קנ"מ 1:100

חפ/מק/2433/1- רח' ארלוזורוב 77, חיפה

304-0604611

נספח ביני

ארוגן וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא ארוגן וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית ביני

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : צפון
רשות מקומית : חיפה
ישוב: חיפה
שטח התכנית : 609 מ"ר
קנה מידה: 1:100
סוג ריחוט: מנחה

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
12316	מוסדר	6	
12316	מוסדר	51	

אדריכל: אבי טולדנו
ארלוזורוב 88 חיפה
04-8664849 04-8666519
avi@a-toledano-arch.co.il

שלב: מתן תוקף מהדורה : 01 תאריך : 09.08.20

חותמות מוסד התכנון :

יו"ר ועדה מקומית
ועדה מקומית לתכנון
304-0604611
אישור תכנית מס' 13/12/25 מיום
חתימת המשנה ליו"ר הועדה המקומית
בהיעדר מי ..... ת.ז. ..... מיום
MAIR

יו"ר ועדה מחוזית
ועדה מקומית לתכנון
304-0604611
אישור תכנית מס' 13/12/25 מיום
חתימת המשנה ליו"ר הועדה המקומית
בהיעדר מי ..... ת.ז. ..... מיום
MAIR

פרטים המעדכת תכנית זו(תש"ע/2433)

המוסד המבצע לאשרות תכנית ע"פ סדר פעולה זה בכתובן לא ניתן יהיה לבצע אישור תכנית אם לא בכתובן כל דבר אישורה, לפי המוסד המאושר אבנון הארשות בהתאמה. הוחלטה בדבר הפקדה ביום ..... אחדתה ופרסום הקהל הקשר בהיתון ..... מיום .... אחדתה בדבר הפקדה פרסום בראשונה ..... מיום .... אחדתה פרסום ראשון ב.ה. ..... מיום .... אחדתה בדבר אישור תכנית בראשונה ..... מיום אחדתה אחדתה בדבר אישור תכנית בראשונה

פרטים מתן תוקף לתכנית (תש"ע/2433)

המוסד המבצע לאשרות תכנית ע"פ סדר פעולה זה בכתובן לא ניתן יהיה לבצע אישור תכנית אם לא בכתובן כל דבר אישורה, לפי המוסד המאושר אבנון הארשות בהתאמה. הוחלטה בדבר הפקדה ביום ..... אחדתה ופרסום הקהל הקשר בהיתון ..... מיום .... אחדתה בדבר הפקדה פרסום ראשון ב.ה. ..... מיום .... אחדתה בדבר אישור תכנית בראשונה ..... מיום אחדתה אחדתה בדבר אישור תכנית בראשונה

שטחת וחתימות :

	שם פרטי ושפחה	מספר זהות	שם המסמך תוצרת רשות מקומית	חתימה	תאריך
מגיש התוכנית	מלכה מיום 16.10 מלכה 1996 בע"מ		512090259		
יזם בפועל	מלכה מיום 16.10 מלכה 1996 בע"מ		512090259		
בעל עניין בקרקע	מלכה מיום 16.10 מלכה 1996 בע"מ		512090259		
עורך התוכנית	אבי טולדנו	300007439	מודול אב אדריכלים בע"מ 580408278:ST		
מודד	אפריים קובנבה		הנדסה קו בע"מ 58496628:ST		

הצהרת המודד

הרני מצהיר בשאת כי מדידת המפה המוסמכתומעבצת המחזה רשם למקומית זו, ובדקה על ידי ביום

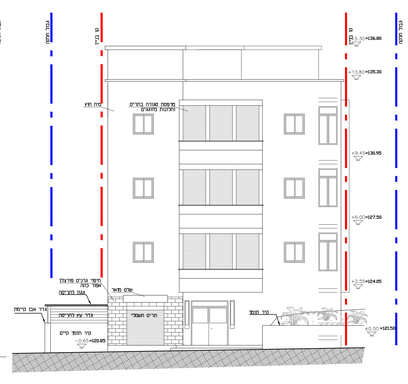
מדא ותכנה לפי הוראות מוזל מבאיות ובהתאם לדוראות החוק והתקנות המודדים

ובתוקנה דיוק הנו הבחוד והמדוסר . מדידה נדעיה, מ כחול (נכבה) ברמה אפריטית, מדידה אפריטית

מלאה בחתה תבריר הטמה הנו וכחמה

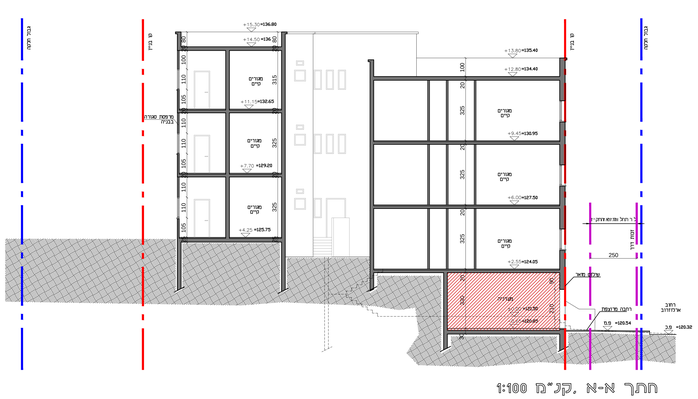
אפרים קובנבה	503	
שם המודד	מספר רישון	חתימה

תאריך

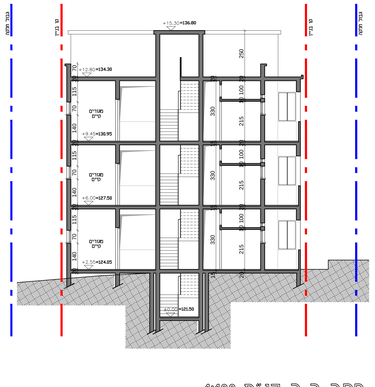


חזית צפונית

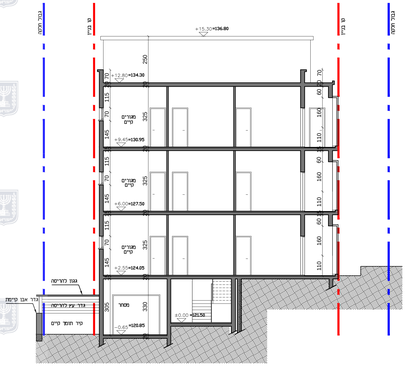
חזית מזרחית



חתך א-א ,קנ"מ 1:100



חתך ב-ב ,קנ"מ 1:100



חתך ג-ג ,קנ"מ 1:100