

#### גושים וחלקות:

גוש: 11564, מוסדר, חלקות במלואן: 162.

קואורדינטה X: 207485

קואורדינטה Y: 748510

#### מטרת התכנית:

הוספת שטחים לבנייה לצורך הוספת מס' יח"ד במגרש מגורים תוך מתן הוראות בינוי והריסה

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת יחידות דיור.
2. הגדלת שטחי הבנייה המותרים לבנייה.
3. הגדלת מס' הקומות המותר.
4. קביעת הוראות בינוי והריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8511, התש"ף, עמוד 1131, בתאריך 10/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית, הגדר העברי 4 קריית מוצקין 26114 טל': 04-8715291, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il)

בהתאם לסעיף 119(א) בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 ולתקנות שעת חירום (נגיף הקורונה החדש) (דחיית מועדים בענייני תכנון ובנייה ותנאים למתן תעודת גמר), התש"פ-2020, התכנית תיכנס לתוקף רק 15 ימים מיום שיפוג תקפן של התקנות האמורות, אשר נכון להיום המדובר ב-60 ימים מיום פרסום התקנות דלעיל, שפורסמו ביום 25.3.2020, כלומר 75 ימים מיום 25.3.2020.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קרית

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 352-0710186

#### שם התכנית: הוספת מרפסות תלויות למבנה

#### ברחוב בובר מרטין 5, קריית ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 352-0710186 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ק/ 194

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית ים רחוב: בובר מרטין 5.

#### גושים וחלקות:

גוש: 10444, מוסדר, חלקי חלקות: 2397, 2409.

קואורדינטה X: 206721

קואורדינטה Y: 749839

#### מטרת התכנית:

הוספת מרפסות תלויות למבנה ברחוב בובר מרטין 5, קריית ים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

הקמת מרפסות תלויות מעל שביל ציבורי מקורה קיים, תוך שמירה על ייעוד המעבר ע"י מתן זיקת הנאה להולכי רגל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8575, התש"ף, עמוד 2096, בתאריך 12/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית, הגדר העברי 4 קריית מוצקין 26114 טל': 04-8715291, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.ipan.gov.il](http://www.ipan.gov.il)

בהתאם לסעיף 119(א) בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 ולתקנות שעת חירום (נגיף הקורונה החדש) (דחיית מועדים בענייני תכנון ובנייה ותנאים למתן תעודת גמר), התש"פ-2020, התכנית תיכנס לתוקף רק 15 ימים מיום שיפוג תקפן של התקנות האמורות, אשר נכון להיום המדובר ב-60 ימים מיום פרסום התקנות דלעיל, שפורסמו ביום 25.3.2020, כלומר 75 ימים מיום 25.3.2020.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

#### הודעה בדבר אישור תכנית כוללנית מס':

303-0161620

#### שם התכנית: תכנית מתאר מקומית לעתלית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית כוללנית מס': 303-0161620 גרסת התכנית: הוראות - 105 תשריט - 68 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי

חכ/ 76 / ט

שינוי

ג/ 555

שינוי

מכ/ 343

שינוי

מכ/ 196

כפיפות

תמא/ 8

כפיפות

תתל/ 25 / 10

כפיפות

תתל/ 18

כפיפות

תמא/ 19

כפיפות

תמא/ 34 / ב/ 6

כפיפות

תמא/ 34 / ב/ 4

כפיפות

תתל/ 64

כפיפות

תמא/ 3

כפיפות

תמא/ 34 / ב/ 3

כפיפות

תמא/ 18 / 4

כפיפות

תתל/ 25 / 11

כפיפות

תמא/ 38

כפיפות

תממ/ 6

כפיפות

תתל/ 25 / 12

כפיפות

תמא/ 1 / 12

כפיפות

תמא/ 29

כפיפות

תמא/ 34

כפיפות

תמא/ 16 / 4

כפיפות

תמא/ 34 / ב/ 5