

**חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965**  
**מרחב תכנון מקומי חדרה**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 302-0761452**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 302-0761452 - שינוי הוראות בניה בגוש 10036 חלקה 150.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות חד/947

החלפה חד/781

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית:

הרצל 9 חדרה,

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש: 10036 חלקי חלקות: 150

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת יחידת דיור לפי סעיף 62 (א) (א) 8 לחוק.

תוספת זכויות בניה. לפי סעיף 62 א (א) 16 (א) (2) לחוק.

הגדלת התכסית לפי סעיף 62 א (א) 9 לחוק.

קביעת מרחק מינימאלי בין בניינים לפי סעיף 62 א (א) 9 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/12/2019 ובילקוט פרסומים מספר, עמוד, בתאריך.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "חדרה".

כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303741.

ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טלפון: 04-8633427

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**צביקה גנדלמן**

יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה חדרה

חדרה, 09/09/2020  
כ' אלול תש"ף

גרסת תשריט: 8  
גרסת הוראות: 13