

13/07/2020

לאשר את התוכנית

25/03/2021

דברי הסבר – בשפה הערבית

תאריך

יו"ר הוועדה המחוזית

شرح المخطط

كيبوتس كفار ماکابي هو كيبوتس متجدد ، يبلغ عدد سكانه الآن 368 شخصًا. يقع الكيبوتس في وادي زفولون ، على بعد حوالي 2 كيلومتر جنوب كريات آتا وينتمي إلى "תק"ם (حركة جماعية موحدة تمنعہ קיבוצית מאוחדת).

وفقا لمخطط الهيكلی القطري(تاما 35)، كيبوتس كفار مكابي لديه حصة 350 وحدة سكنية بكثافة 3 وحدات سكنية لكل دونم.

في الخطة المقترحة: 114 وحدة سكنية(بיעוד מגורים) (منطقة السكن القديمه) ، 151 وحدة سكنية (مخصصه "كمنطقة سكن أ" מגורים א') و 49 وحدة سكنية مخصصه للعجزه (תא שטח مساحة 151) في منطقة سكنية خاصة-(שטח מגורים מיוחד) تشمل أجنحة تمريض . المجموع 314 وحدة سكنية ، بالإضافة إلى 34 وحدة سكنية مؤقتة.

في منطقة كيبوتس هناك مواقع, مباني ومجمعات معده للحفاظ وللحفاظ على المناظر الطبيعية الخلابة.

يتناول المخطط تنظيم القضايا السكنية ويتناول أيضًا:

1. تنظيم المرور من حول الكيبوتس ونظام المرور الداخلي ، وتحديد موقع مواقف السيارات.
2. تنظيم المساحات المفتوحة والمباني والمؤسسات العامة والمكاتب في قلب الكيبوتس.
3. توسيع المنطقة الصناعية / التوظيف.
4. تنظيم مساحة المباني الاقتصادية.
5. يتضمن المخطط دراسة للصيانة، في إطارها حددوا مباني ومواقع للحفاظ عليهما ، والحفاظ على المناظر الطبيعية.

ترגم לערבית

סמי סעיד אדר'