

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

עמוס נצר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0655902

שם התכנית: שינוי קו בנין חלקה 69 גבעת עדה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0655902. מונה תדפיס תשריט 4, מונה תדפיס הוראות 6

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 10132 מחלקה: 69 עד: 69 חלקי/שלם: שלם

שטח התכנית בדונם: 8.044

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 95

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1124 א /

מטרת התכנית

שינוי קו בנין אחורי הגובל בשטח חקלאי באותה בעלות

עיקרי הוראות התכנית:

- הקטנת קו בנין למבנים ישנים קיימים בלבד לפי סעיף 62א(א)/א4 – בקו בנין קדמי 1.3-5 מ'. כל בנייה חדשה 1/ או הריסה תהיה לפי קו בנין מקורי.
- הקטנת קו בנין אחורי הגובל בחלקה באותה בעלות וביעוד חקלאי ל-0 מ-6 מ' לפי סעיף 62א(א)/א4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/2/2020 ובלקטוס פרסומים 8701, עמ' 4185, בתאריך: 18/2/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון", המייסדים 52, זכרון יעקב, טל': 04-6305522 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפל"ם 15/ב חיפה. טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יישובי הברון

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0864637

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-0864637 "שינוי קווי בניין בגוש 8758 חלקה 38 באקה אלג'ריבה" שינוי לתוכניות מתאר מס' 354-0579599. מונה תדפיס: הוראות 8, תשריט 5

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

באקה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8758, חלקי חלקה 38

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי קווי בניין
- שינוי תכנית קרקע

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי אלעד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

422-0821587 – אל/מק/32/3/195

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אלעד, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 422-0821587 – אל/מק/32/3/195 ביהכנ"ס רבן גמליאל 7. גרסת הוראות = 11 גרסת תשריט = 8.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי גז/במ/3/195, שינוי אל/25/195.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב רבן גמליאל 7 אלעד.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5763 חלקה: 49.

מטרות התכנית:

ניצול מיטבי של שטחי ציבור באמצעות הגדלת זכויות בנייה לבתי הכנסת.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בנין צדדי ואחורי מס' 5 מ' לקו בנין 0, קו בנין לכיון השב"צ ל 1 מ'. בהתאם לסעיף 62א(א) (4).
- הוספת זכויות בנייה בקומת המרתף בהתאם לסעיף 62א(א)16(א)1.
- שינוי הוראות בינוי לקומת מרתף בהתאם לסעיף 62א (א) (5).
- קביעת הוראות הריסה למבנים יבילים בהתאם לסעיף 62א(א)19.
- שינוי בתקן החנייה לבית הכנסת – בהתאם לתקנות החנייה.

ילקוט הפרסומים 9123, י"ב בתשרי התשפ"א, 30.9.2020