

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 0509430-354 "איחוד וחלוקה מתחם 04 – מעלה עירון". גרסת הדפסה מס' הוראות – 32, תשריט 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ / 960

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

מוסמס – מעלה עירון

גושים וחלקות:

- גוש 20305 מוסדר, חלקי, מחלקה 6 עד: 6, חלקי
- גוש 20305 מוסדר, חלקי, מחלקה 8 עד: 8, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 41 עד: 41, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 42 עד: 42, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 43 עד: 43, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 44 עד: 44, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 45 עד: 45, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 46 עד: 46, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 47 עד: 47, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 48 עד: 48, חלקי
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 49 עד: 49, שלם
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 50 עד: 50, שלם
- גוש 20313 מוסדר, חלקי, מחלקה 52 עד: 52, חלקי
- גוש 20430 מוסדר, חלקי, מחלקה 1 עד: 1, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקה חדשה בהסכמה
2. הסדרת תוואי דרך
3. תוספת 20% בנייה לכל היעודים בתחום התוכנית
4. שינוי קווי בניין
5. תוספת מס' יח"ד
6. תוספת קומה מעל למותר
7. שינוי הוראות בדבר בינוי

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 0977645-354 "חלוקה חדשה ללא הסכמה בגוש 12156 בעארה", מונה תדפיס: הוראות 20, תשריט 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ / 119.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ערעה

גושים וחלקות:

- גוש 12149 מוסדר, חלקי, מחלקה 11 עד: 11, חלקי
- גוש 12156 מוסדר, חלקי, מחלקה 7 עד: 7, חלקי
- גוש 12156 מוסדר, חלקי, מחלקה 8 עד: 8, חלקי
- גוש 12157 מוסדר, חלקי, מחלקה 44 עד: 44, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים.
2. הסדרת מערכת שבילים.
3. שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

גוש 20430
מוסדר, חלקי, מחלקה 24 עד: 24, חלקי
גוש 20430
מוסדר, חלקי, מחלקה 47 עד: 47, חלקי
גוש 20432
מוסדר, חלקי, מחלקה 2 עד: 2, שלם
גוש 20432
מוסדר, חלקי, מחלקה 3 עד: 3, חלקי
גוש 20432
מוסדר, חלקי, מחלקה 4 עד: 4, חלקי
גוש 20432
מוסדר, חלקי, מחלקה 45 עד: 45, חלקי
גוש 20432
מוסדר, חלקי, מחלקה 46 עד: 46, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים.
2. שינוי בקווי בניין.
3. תוספת שטח בנייה 20%.
4. תוספת יחידות דיור.
5. שינוי בחלוקת שטחי הבנייה.
6. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים ע"פ סעיף 62א(א) (15)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 26/02/2020, בילקוט הפרסומים מס' 8727 י"ב ב אדר התש"ף, עמ' 4798 ביום 08/03/2020.
התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מוחמד סלימאן אגבאריה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי אל-טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':

402-0930396

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל-טייבה, מופקדת תוכנית מס': 402-0930396, גרסת התוכנית: הוראות - 19, תשריט - 16

המהווה יחס לתוכניות מאושרת קודמת:

מס' תוכנית סוג יחס
טב/2507 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

הישוב: טייבה

שטח התוכנית: 6.942 ד'

גושים וחלקות:

גוש: 7854 / חלקי חלקות: 57-56, 59, 61, 52-51, 54

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש לפי סעיף 62א(א)1.
2. קביעה/שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
3. הוספת חזית מסחרית לפי סעיף 62א(א)11.
4. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62א(א)15.
5. הרחבת דרך והארכתה לפי סעיף 62א(א)2.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, אל טייבה, מיקוד 40400 ת.ד. 1 טל' 32900825-07.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית אל טייבה, 40400 ת.ד. 1 טל' 32900825-07.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר אשור תוכנית המהווה שינוי תוכנית

מתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (117) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אשור תוכנית מפורטת מס': 402-0724732, גרסת התוכנית: הוראות - 27 תשריט - 13

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה טב/2036, טב/2044, ממ/560/25, ממ/844, ממ/844/4 כפיפות טב/3400

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7848, חלק מחלקה: 36

גוש: 7849, חלקי חלקות: 27-26, 62

מטרת התוכנית:

דיון בהתנגדויות + החלטה לאשר את התוכנית לפי סעיף 108(ג) לחוק התו"ב

עיקרי הוראות התוכנית:

איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א(א)1.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בי"פ מס' 8634 ה'תש"ף, עמוד 3016 בתאריך 13.01.2020. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה. וכל המעוניין רשאי לעיין בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il.

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה טייבה