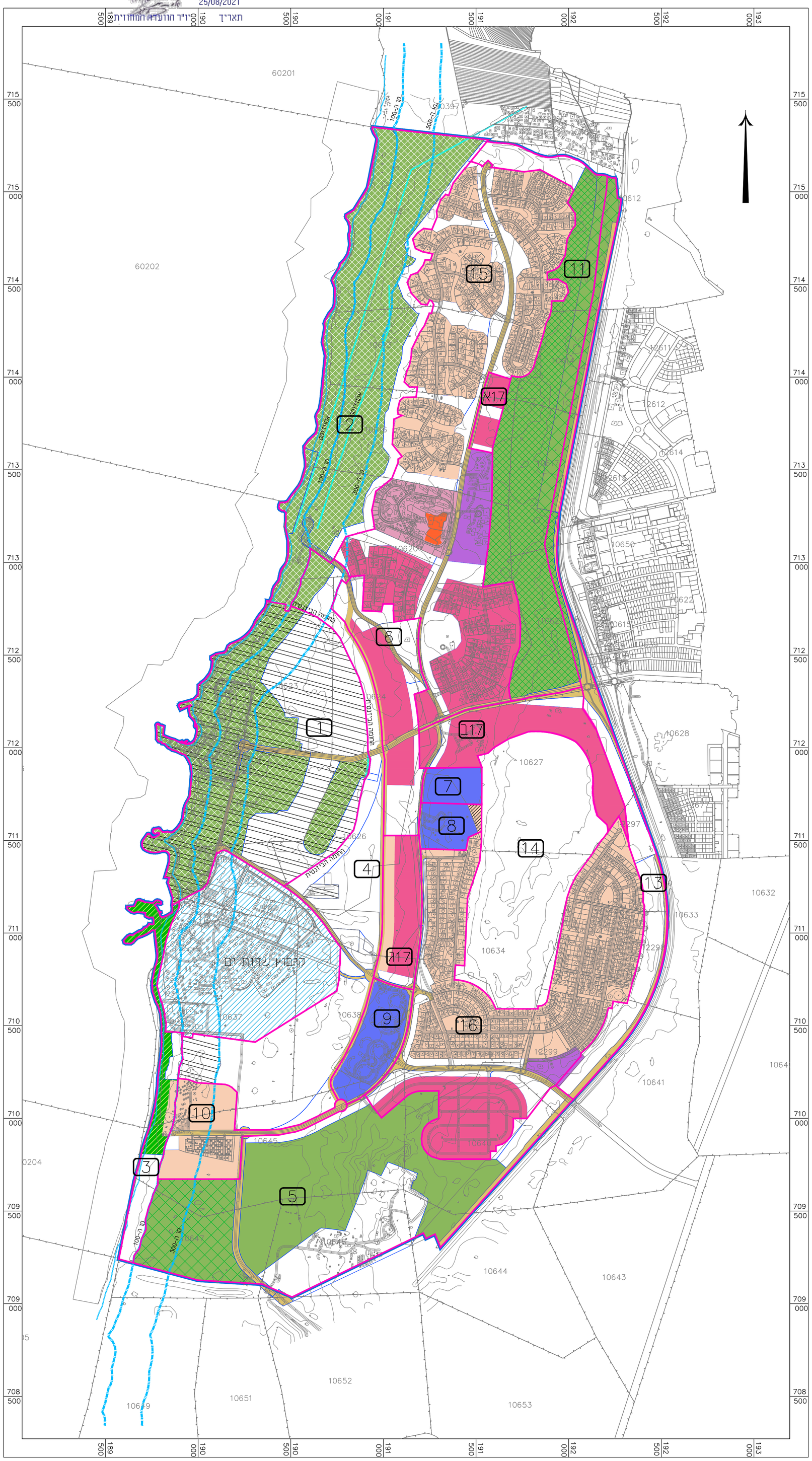
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
09/11/2020
לאשר את התכנית
25/08/2021
יו"ר הוועדה המחוזית תאריך
תכנית 303-0368142 28/07/2021 09:32:06 נספח בינוי גובה הבניה,
מחייב לעניין גובה הבניה בלבד.



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית כוללנית

מס. 303-0368142

תכנית מתאר למרחב קיסריה

נספח בינוי - גובה הבניה גליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חוף הכרמל
רשות מקומית	חוף הכרמל
ישוב	קיסריה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מהדורה	5
מועד ההפקה	יולי 2021
שלב	מתן תוקף
שטח התכנית	11,828.393 דונם — קנה מידה 1:10,000

אישורים

מקרא

- בינוי בגובה עד 2 קומות בלבד
- בינוי בגובה עד 2 קומות+גג
- בינוי בגובה עד 3 קומות
- בינוי בגובה עד 3 קומות+גג
- בינוי בגובה עד 4 קומות+גג
- בינוי בגובה עד 4 קומות
- בינוי בגובה עד 6 קומות+גג
- גן לאומי
- שמורת טבע
- רצועת חוף
- דרכים
- תחום הגן החקלאי ארכיאולוגי\ הנחיות מיוחדות
- קיבוץ שדות ים
- תחום החוף והסביבה החופית
- ממצאים ארכיאולוגים
- מוקד פנאי\פעילות
- גבול מתחם
- מספר מתחם

שמות וחתימות:

מגיש התוכנית	שם: -	חתימה:
	תאגיד: מ.א. חוף הכרמל	
מגיש התוכנית	שם: -	חתימה:
	תאגיד: החברה לפיתוח קיסריה	
עורך הנספח	שם: נעמה מלים	חתימה:
	תאגיד: נעמה מלים בינוי ערים	
יזם	שם: -	חתימה:
	תאגיד: מ.א. חוף הכרמל	
מודד	שם:	חתימה:
	תאגיד: חץ הצפון	

בעלי עניין בקרקע:

בעלים וחוכרים	תאגיד:	חתימה:
בעלים	תאגיד:	חתימה:
בעלים וחוכרים	תאגיד:	חתימה:
בעלים	תאגיד:	חתימה:
בעלים	תאגיד:	חתימה:
בעלים	תאגיד:	חתימה:
חוכרים	תאגיד:	חתימה:
חוכרים	תאגיד:	חתימה:
חוכרים	תאגיד:	חתימה: