

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
 החלפה / ש' 188  
 כפיפות / ש' / 1121 א  
 כפיפות / ש' / מק' / 950 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: זכרון יעקב רחוב: אח"י אילת 1.  
 בחלקה הצפוני של שכונת המושבה פינת רחובות אח"י אילת  
 ודרך פינלס.

**גושים וחלקות:**

גוש: 11322, מוסדר, חלקי חלקות: 50.  
 קואורדינטה X: 195655  
 קואורדינטה Y: 720735

**מגרשים:**

50 בהתאם לתכנית / ש' 188

**מטרת התכנית:**

תוספת יחידת דיור וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

(א) תוספת יחידת דיור.  
 (ב) תוספת זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
 05/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8882, התש"ף, עמוד 6195,  
 בתאריך 27/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
 ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275.  
 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים  
 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין  
 בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
 האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

353-0799866

**שם התכנית: תוספת יחידה ושטחי בנייה****בחלקה 142 גוש 11321, זכרון יעקב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
 התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
 353-0799866 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 5  
 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
 או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
 החלפה / ש' 207  
 החלפה / ש' 107  
 כפיפות / ש' 253  
 כפיפות / ש' / מק' / 383 א  
 כפיפות / ש' / 1121 א  
 כפיפות / ש' / מק' / 950 א  
 כפיפות / ש' / מק' / 960 ד

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: זכרון יעקב רחוב: יפה נוף 31.  
 בצפון מערב זכרון יעקב, רחוב יפה נוף.

**גושים וחלקות:**

גוש: 11321, מוסדר, חלקי חלקות: 142.  
 קואורדינטה X: 195095  
 קואורדינטה Y: 720235

**מטרת התכנית:**

תוספת יחידות וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

(א) תוספת יחידות דיור.  
 (ב) תוספת זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
 05/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8892, התש"ף, עמוד 6315,  
 בתאריך 02/06/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
 ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275.  
 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים  
 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין  
 בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
 האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

353-0800599

**שם התכנית: תוספת יחידה וזכויות בנייה****בחלקה 189 גוש 11318, זכרון יעקב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
 התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
 353-0800599 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 5  
 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
 או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
 החלפה / ש' 207  
 החלפה / ש' 22  
 כפיפות / ש' / 1121 א  
 כפיפות / ש' 390  
 כפיפות / ש' / מק' / 950 א  
 כפיפות / ש' / מק' / 383 א  
 כפיפות / ש' 383

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: זכרון יעקב רחוב: תדהר 5.  
 בחלקה המערבי של זכרון יעקב, מצפון לרחוב הכובשים.

**גושים וחלקות:**

גוש: 11318, מוסדר, חלקות במלואן: 189.  
 קואורדינטה X: 195195  
 קואורדינטה Y: 719365

**מטרת התכנית:**

תוספת יחידת דיור וזכויות בנייה וכן שינוי קו בניין אחורי מ-6  
 מ' ל-5 מ'.

**עיקרי הוראות התכנית:**  
(א) תוספת יחידת דיור.  
(ב) תוספת זכויות בנייה.  
(ג) שינוי קו בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/04/2020 ובילקוט הפרסומים 8726, התש"ף, עמוד 4788, בתאריך 05/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**353-0803817**

**שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בחלקה 85**  
**גוש 11307, זכרון יעקב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0803817 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ש / 552  
שינוי ש / 552 / ד  
כפיפות ש / 383 / א  
כפיפות ש / 950 / א  
כפיפות ש / 390  
כפיפות ש / 1121 / א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: זכרון יעקב רחוב: גורן 9.

ממזרח לקניון פסגת זכרון ברח' גורן.

**גושים וחלקות:**

גוש: 11307, מוסדר, חלקות במלואן: 85.

X: 196155 קואורדינטה

Y: 719480 קואורדינטה

**מטרת התכנית:**

הגדלת זכויות הבנייה ל-2 יחידות דיור בחלקה 85 לצורך הרחבת הבית בכ-55 מ"ר שטח עיקרי ליחידה ו-50 מ"ר שרות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8768, התש"ף, עמוד 5193, בתאריך 23/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**353-0689471**

**שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בחלקה 120**  
**גוש 11306, זכרון יעקב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0689471 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי ש / 12 / ג  
כפיפות ש / 383  
כפיפות ש / 390  
כפיפות ש / 950 / א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: זכרון יעקב רחוב: המיסדים 34.

בחלקו המזרחי של רח' המייסדים, לפני הכניסה למדרחוב

**גושים וחלקות:**

גוש: 11306, מוסדר, חלקות במלואן: 120.

X: 196000 קואורדינטה

Y: 719740 קואורדינטה

**מגרשים:**

120 בהתאם לתכנית ש / 12 / ג

**מטרת התכנית:**

תוספת זכויות בנייה בחלק המזרחי של החלקה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

(א) תוספת זכויות בנייה.

(ב) קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8768, התש"ף, עמוד 5193, בתאריך 23/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**353-0689471**

**שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בחלקה 120 גוש**  
**11306, זכרון יעקב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0689471 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 6