מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז חיפה
ההועדה המחוזית החליטה ביום :
12/08/2020
לאשר את התוכנית
30/09/2020
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך

מקרא סקר עצים:

- עץ לשימור
- עץ להעתקה
- עץ לכריתה

תוכנית פיתוח קניים 1:100

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 352-0641399

שם התכנית
שינוי יעוד ותוספת זכויות בנייה
בשדרות גושן 27,25 קריית מוצקין

נספח נוף גליון 1 מתוך 1

שם הנספח	קנ"מ
נספח נופי	1:100

תאריך	21.01.2020

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: אדרי נוף מיכאל סייג	חת"מ:	מיכאל סייג אדריכל נוף
	תאריך: האדמה הטובה אדריכלות נוף		

מ.ר. 114668

רשימת תפוצה:

מס	תאריך																
1	04.02.16	HR	PLY	PDF	PC	PDF											
2	06.10.16	HR	PLY	PDF	PC	PDF											
3	17.11.2019	HR	PLY	DWG	PC	PDF											
4	21.01.2020	HR	PLY	PDF	PC	PDF											
5		HR	PLY	PDF	PC	PDF											
6		HR	PLY	PDF	PC	PDF											

MEDIA FORMATS: HD HardCopy PLT PlotFile DWG DWGfile PDF PDFfile

מקרא:

- גבול תחום התוכנית
- גבול מגרש
- קו בניין
- קו בניין עתידי
- קו בניין מרתף
- מפלס ±0.00
- מפלס פיתוח קיים (8.80)
- מפלס פיתוח מתוכנן 8.80
- כיוון ואחוז שיפוע 2.0%
- בטון מסורק ברמפה
- ריצוף במדרכה
- ריצוף שביל/חצר
- ריצוף חניה פרטית
- תחום גינון
- תחום דשא סינטטי
- שוחה לבור חדחול
- עץ מתוכנן
- פתח איורור
- מהלך מדרגות: מדרגות, רום בסלם, שלח בסלם

הערה:
לפרטי חיפוי קירות וקופינג ראה גליון פרטים.

מס	תאריך	שינויים ותוספות	שרטט
5	21.01.20	תיקונים בהתאם להערות הועדה המחוזית	דניאל
4	17.12.19	תיקונים בהתאם להערות הועדה המחוזית	דניאל
3	05.12.19	עדכון אדריכלות עידכון מיקום בלוני הגז והפחים	דניאל
2	17.11.19	עידכון תוכנים בהתאם לשינוי יעוד מסחר	דניאל
1	03.10.18	עדכון גבהים ע"פ מדידה מעודכנת	הלל

המצבע אחראי לבדיקת המידות במקום ועליו להודיע למתכנן על כל טעות או אי התאמה. אין לקבוע מידות על ידי מדידה בשרטוט. התכנית מאושרת לביצוע רק לאחר אישור היתר בתוקף.

האדמה הטובה
אדריכלות נוף
רח' יפו 81, חיפה
טל: 077-3203717 פקס: 04-8203717
e-Mail: office-landscape@012.net.il • www.land-scape.co.il

שם הפרויקט:
ק.מוצקין רחי משה גושן 25 ו- 27

תוכן הגיליון:
תכנית שלד וגבהים- מפלס כניסה

הוכן עבור:
פסגות - ניהול הסדרים פנסיונים

צפון

מעמד התכנית:
תכנון מוקדם ☐ תכנון מפורט ☑
עיון ☐ סופי ☐ למכר ☐ לביצוע ☑

תאריך: 21.01.2020	
קנ"מ: 1:100	
מהדורה:	
מס' פרוייקט: 188	
תכנן: מיקי	
שרטט: דניאל	
בקר: מיקי	
File name: GSN-tich-33-taba-03 - out	
Layout: Gil-1-Miflas00	
מס' הגיליון: 1	