

5. הוספת שטחי שרות למיגון בהתאם לסעיפים 62(א) ו-9) לחוק התכנון והבנייה ו-151(ג) לחוק התגוננות אזרחית.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל, כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, משרת ציון מיקוד 90805 טל': 02-5337127. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

רונית מור

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

508-0796656

מתחם לוי אשכול דרום –

איחוד וחלוקה והוספת שטחי מסחר

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית אונו, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 508-0796656 – מתחם לוי אשכול דרום – איחוד וחלוקה והוספת שטחי מסחר. גרסת הוראות 35 תשריט 19

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי תממ/א/66	שינוי תממ/212
שינוי תממ/219	שינוי תממ/6
שינוי תממ/מק/12	שינוי 508-0245647
שינוי קא/412	שינוי קא/413
שינוי 508-0252536	כפיפות תמא/15
כפיפות תמא/2/2/4	כפיפות תמא/2/4
כפיפות תמא/38	כפיפות תממ/5

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6497 מחלקה: 197 עד: 197 בשלמות
גוש: 6497 מחלקה: 194 עד: 194 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 195 עד: 195 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 196 עד: 196 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 198 עד: 198 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 199 עד: 199 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 200 עד: 200 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 201 עד: 201 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 202 עד: 202 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 203 עד: 203 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 204 עד: 204 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 205 עד: 205 חלקי

גוש: 6497 מחלקה: 206 עד: 206 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 212 עד: 212 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 214 עד: 214 חלקי
גוש: 6497 מחלקה: 319 עד: 319 חלקי

מטרת התכנית:

הוספת שטחים עבור מסחר ותוספת שימוש למשרדים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אונו, רח' יצחק רבין 41 קריית אונו. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טל': 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

ישראל גל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אונו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 304-0210872

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית הנקראת: 304-0210872 חפ/מק/2382/1 – "מבנה משולב ברח' טרומפלדור 53, חיפה" מונה תדפיס הוראות 52 מונה תדפיס תשריט 31

תכנית זו מהווה החלפה לתכניות:

חפ/מק/1400/גב, חפ/145, חפ/229/ה, חפ/933

תכנית זו כפופה לתכניות:

תמא/4/ב/34, חפ/2000, חפ/1888, חפ/מק/1888/א, חפ/1400/ש"ש, חפ/1400/ש"ש/1, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/229/י/2, חפ/מק/229/י/5, חפ/מק/1400/חט, חפ/מק/1400/פמ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב חיפה

גושים וחלקות:

גוש: 11201, חלקות בשלמות: 77

מטרות התכנית:

הקמת מבנה משולב מגורים, משרדים ומסחר תוך הריסת חלק של המבנה הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת חזית מסחרית וקביעת שימושים בהתאם לתכנית כוללת חפ/2000.

ב. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.

ג. תגבור זכויות בנייה, תוספת קומות, מתן הוראות בינוי, חניה ופיתוח במגרש, בהתאם לתכנית כוללת חפ/2000.