נספח בינוי ופיתוח

נספח לתכנית מס׳ 304-0210872

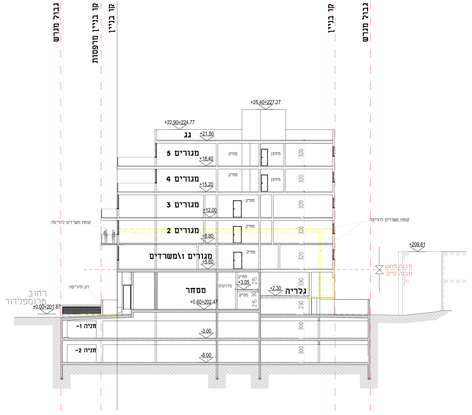
חפ\מק\2382\1-מבנה משולב
ברחי טרומפלדור 53, חיפה

גליון 1 מתוך 1	
תחולה	מחייב חלקית
תיאור	מחייב לנושא קווי בניין
תאריך עריכת הנספח	19.12.2019
קנ"מ	1:200
תרשימים נוספים	קנ"מ
תכנית סביבה	1:1,000

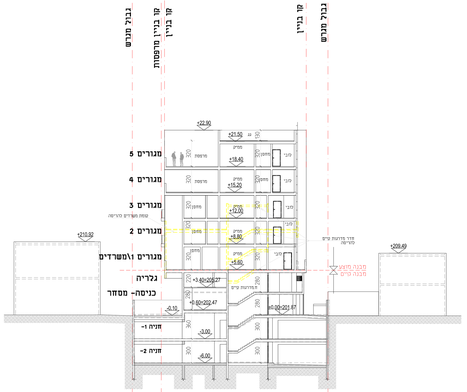
שמות רחתימות:

עורך הנספח	שם:	ירון גרנות
	תאג"ד:	י.י.גרנות אדריכלים בע"מ

תמונה מרחוב טרומפלדור

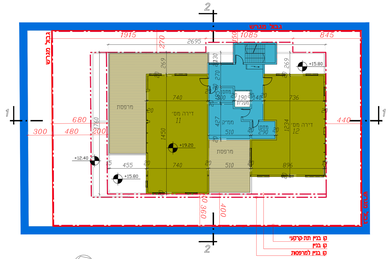


חתך 1-1

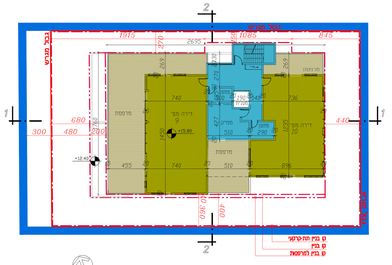


חתך 2-2

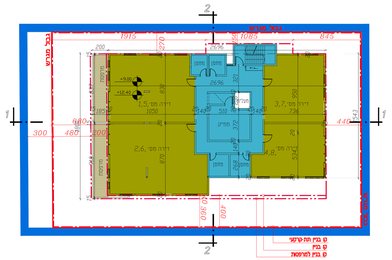
חזית צפונית



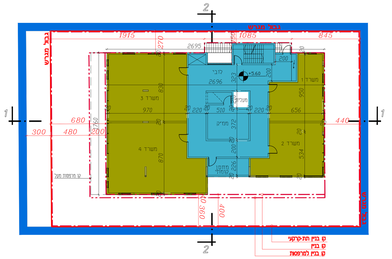
קומת 5



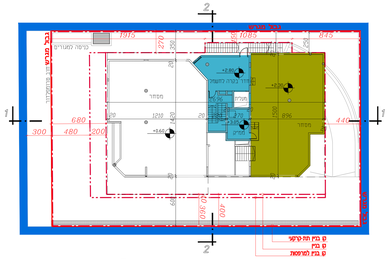
קומת 4



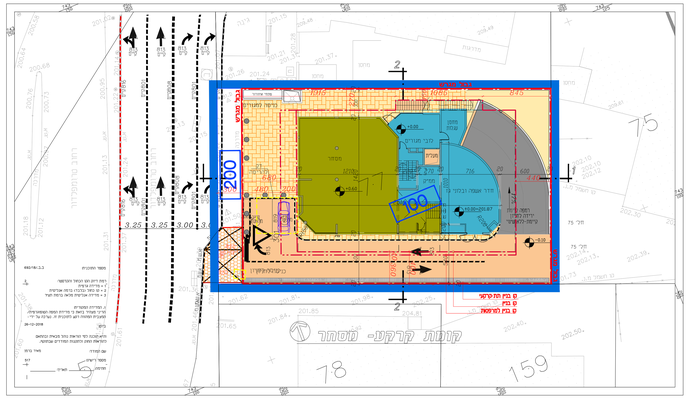
קומת מגורים טיפוסית קומות 2-3



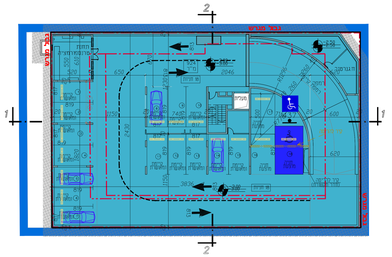
קומת 1 משרדים



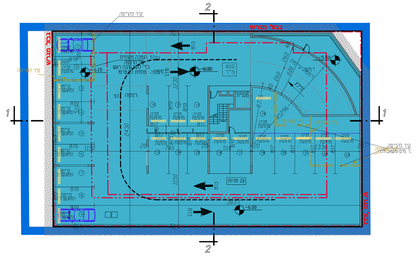
קומת גלריה- מסחר



קומת קרקע- מסחר



קומת חניה -1



קומת חניה -2

מבנה
קו בניין תחתי (מתחת לקרקע)
קו בניין עיבי (מפסוות)
גדרות

תכנית סביבה
קנ"מ 1:1000

ועדה מקומית חיפה
304-0210872
הפקדת תכנית מס׳ חפ\מק\2382\1
הועדה המקומית הקליטה לחפיקד את התכנית
12.3.2018 92
22.7.2019 15
26.8.2019 17
ביום
בישיבה מס׳
(-)מיכאל אלפר
מ"מ יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ובנייה

ועדה מקומית חיפה
אישור תכנית מס׳ 304-0210872
חפ\מק\2382\1
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס׳ 42 ביום 9.10.2020
יו"ר הועדה

פרסום הפקדת תכנית - תאריך קובע

המועד הקובע להפקדת תכנית ע"פ סעיפים 98 ו-201 לחוק התכנון והבניה הוא מועד הפרסום בעתון, המאוחר מבין השלושה.
התכנית חפ\מק\2382\1 פורסמה להפקדה
בעתון הכלה הצפון ביום 20.4.2020
ההודעה בדבר הפקדת פרסומה ברשומות
י.פ 8919 מיום 15.6.2020

פרסום מתן תוקף לתכנית חפ\

המועד הקובע לתחילתה של תכנית ע"פ סעיף 109 לחוק הוא בתום 15 ימים מיום פרסום ההודעה ברשומות או בעיתון על דבר אישורה, לפי המועד שבו פורסמה ההודעה האחרונה מבין ההודעות הנ"ל.
ההודעה פורסמה לתתן תוקף בעיתון
מיום ההודעה פורסמה ב.פ
מיום .לעניין סעיף 197 לחוק המועד הקובע
הינו פרסום ההודעה בדבר אישור התכנית ברשומות