

18/02/2019

להפקיד את התכנית

09/07/2020

ברטעה - תקציר פרוגרמה לשנת היעד 2040

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

פרוגרמה למגורים		אכלוסיית היישוב		שנת 2017		שנת 2040	
נפשות	4300	נפשות	4300	נפשות	6983	נפשות	6983
אחוז	2.6	אחוז	2.6	אחוז	162	אחוז	162
תחזית אוכלוסיה לשנת היעד							
יחידות דיור בישוב							
שנת 2017							
יח"ד	3185	יח"ד	3185	יח"ד	3185	יח"ד	3185
נפשות	4.3	נפשות	4.3	נפשות	4.2	נפשות	4.2
יח"ד	822	יח"ד	822	יח"ד	1662	יח"ד	1662
אחוז	25	אחוז	25	אחוז	840	אחוז	840
שנת היעד 2040							
סיכום :							
קבולת יח"ד נומינלית קיימת 3185							
קבולת יח"ד נומינלית דרושה לשנת היעד 3324							
תוספת יחידות דיור דרושה לשנת היעד 139							
תוספת שטחים מיועדים למגורים דרושה עד לשנת היעד :							
יח"ד/לדונם	4	יח"ד/לדונם	4	יח"ד/לדונם	4	יח"ד/לדונם	4
דונם	34	דונם	34	דונם	34	דונם	34
פרוגרמה לשטחים פתוחים עבור כל היישוב							
שנת היעד 2040							
נפשות	6983	נפשות	6983	נפשות	6983	נפשות	6983
מ"ר לנפש	5	מ"ר לנפש	5	מ"ר לנפש	34	מ"ר לנפש	34
דונם	34	דונם	34	דונם	80.68	דונם	80.68
מסקנה : קיים ביישוב מענה לשטחים פתוחים עד לשנת היעד							
פרוגרמה למסחר ותעסוקה							
שנת היעד 2040							
נפשות	6983	נפשות	6983	נפשות	2653	נפשות	2653
מועסקים	19	מועסקים	19	מועסקים	19	מועסקים	19
דונם	7	דונם	7	דונם	7	דונם	7
דונם	26	דונם	26	דונם	26	דונם	26
דונם	29.35	דונם	29.35	דונם	29.35	דונם	29.35
מסקנה : קיים ביישוב מענה לשטחים למסחר ותעסוקה עד לשנת היעד							
פרוגרמה למבני ציבור							
ניתנים כללים :							
יח"ד	3324	יח"ד	3324	יח"ד	3324	יח"ד	3324
אחוז	50	אחוז	50	אחוז	50	אחוז	50
יח"ד	1662	יח"ד	1662	יח"ד	1662	יח"ד	1662
נפשות	4.2	נפשות	4.2	נפשות	4.2	נפשות	4.2
נפשות	6983	נפשות	6983	נפשות	6983	נפשות	6983
אחוז שנתון (גיל 0-17) לפי נתוני התדריך							
אחוז	3	אחוז	3	אחוז	3	אחוז	3
ילדים	209	ילדים	209	ילדים	209	ילדים	209
מוסדות חינוך לפי התדריך להקצאת קרקע ציבורית :							
בניין	מספר שנתונים	מספר ילדים	מס' ילדים	מספר ילדים	מספר ילדים	מספר שנתונים	מספר שנתונים
מעון יום 0-1 שנים	1	209	12	18	6	1	6
מעון יום 1-3 שנים	2	418	25	17	6	1	6
גני ילדים טרום חובה	2	418	30	14	5	1	5
גני ילדים חובה	1	209	30	7	3	1.5	4.5
בית ספר יסודי	6	1254	30	42	1	10	10
בית ספר על יסודי	6	1254	30	42	1	15	15
סה"כ	6	1254	30	42	1	46.5	46.5



מבני ציבור נוספים :						
מספר מבנים	שטח מבנה לכל דרוש	סה"כ שטח דרוש בדונם				
2	0.5	1				מועדון פיס לנוער/ספריה
2	1	2				מועדון פיס לקשיש
2	0.5	1				תחנה לבריאות המשפחה
1	1	1				בריכת שחיה
1	1	1				מתנ"ס
2	1	2				אולמות ספורט
		8				סה"כ
		54.5	דונם			סה"כ שטח דרוש למבני ציבור עד לשנת היעד
				דונם	90.34	סה"כ שטח למבני ציבור מאושרים ביישוב
						מסקנה : קיים ביישוב מענה לשטחים למבני ציבור עד לשנת היעד
						הוכן ע"י : אדר' נסים נחלה
						נחלה אדריכלים בע"מ
						תאריך : 10.11.2018