

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/06/2020 ובילקוט פרסומים 8910, עמוד 6507, בתאריך: 11/06/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה – יישובי הברון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טל' 04-6305522 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15/ב חיפה. טל' 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורי בוסקילה
יושב ראש הוועדה המרחבית
לתכנון ובנייה יישובי הברון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 462-1279389

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 462-1279389 – תוספת זכויות ושינוי בהוראות בינוי לחלקה 458 בגן יבנה. גרסת הוראות <17> תשריט <8>

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 462-0958108 החלפה זמ/598/64
החלפה 6/64/598

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן יבנה

אלון 6, גן יבנה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 562 חלקות במלואן: 458

עיקרי הוראות התכנית:

בתא שטח 1 חבלד, הוספת זכויות בנייה, ושינוי בגובה הבניין. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/11/2024 ובילקוט פרסומים 12621, בתאריך 05/08/2024.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה. הרצל 1. ובמשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יניב סביון

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה גן יבנה

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי יורעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 254-1298330

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-1298330. גרסת הוראות 18 תשריט 8

התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרס חנה כרכור, בשעות קבלת קהל. כתובת: רחוב דרך הבנים 22, ת.ד. 1022 פרס חנה כרכור, טל': 077-9779933-077 שלוחה 3. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: שד' הפלי"ם 15 ב' חיפה טל': 04-8616252.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

יוני חכימי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה פרס חנה-כרכור

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית

מס' 353-0675983

שם התכנית: שינוי מערך דרכים צומת חלקה 78

גסר אלזרקה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0675983. גרסת נתוני הוראות 12, גרסת נתוני תשריט 7

מוסד התכנון המוסמך לאשר התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיף 62 א (א)

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 10399 מחלקה: 73 עד: 73 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 76 עד: 76 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 89 עד: 89 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 90 עד: 90 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 91 עד: 91 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 92 עד: 92 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 93 עד: 93 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 94 עד: 94 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 96 עד: 96 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 97 עד: 97 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 10399 מחלקה: 104 עד: 104 חלקי/שלם: חלקי

שטח התכנית בדונם: 2.647

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 356

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 730

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1076

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 733

מטרת התכנית

הסטת תוואי דרך על ידי איחוד וחלוקה והקטנת קווי בניין למבנים כפי שקיימים

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה

הקטנת קווי בניין לפי מבנים קיימים