

תכנית זו כפופה לתכניות:

תמ"א 15, תמא/34/ב/4, תממ/6, 304-0447052 (חפ/1400/ש/ש/1)

מקום התכנית:

יישוב: חיפה, רח' דר' עפרון 15, שכונה בת גלים, חיפה

גושים וחלקות:

גוש: 10820, חלקות: 4

גוש: 11696, חלקות: 10, חלקי חלקות: 8

מטרות התכנית:

הקמת מבנה מחקר אקדמי מיוחד ובו יבוצעו מחקרים בחקר החיים והרפואה, בצמוד למבנה הפקולטה לרפואה של הטכניון תוך שינוי הוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית

1. הוספת זכויות בנייה בהתאמה לתכנית חפ/2000.
2. שינוי בגובה המותר בהתאמה לתכנית חפ/2000.
3. תוספת שימושים לאתר לבנין ציבורי לפי סעיף 62(א)(5) לחוק התכנון והבנייה.
4. שינוי בקווי הבנין לפי סעיף 62(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
5. שינויים בהוראות לגבי בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62(א)(5) לחוק התכנון והבנייה.
6. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62(א)(15) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 21.2.2020 ובילקוט פרסומים י.פ. 8695 מיום 16.2.2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ם 15 טל': 8633448 - 04 חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל': 8356807 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

301-0808550

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 301-0808550 - שינוי קווי בנין בחלקה מס' 6 בגוש - 11137 כפר חסידים א'.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה זב/92/א

כפיפות 301-0486472

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: זבולון

כפר חסידים א'

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11137 חלקות במלואן: 6

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין באזור מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/5/2020 ובילקוט פרסומים 8867, עמ' 5982, בתאריך 18.5.2020

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "זבולון". מועצה אזורית זבולון דואר כפר המכבי 30025. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמוס נצר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון

מרחב תכנון מקומי רכס הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

356-0807891

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 356-0807891. מונה תדפיס הוראות 21, מונה תדפיס תשריט 14.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 356-0096750

שינוי 356-0207779

כפיפות עד / במ / 142

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עספיא

ישוב: עספיא

דרום עוספיא בשכונת עמק הזיתים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17157 מ חלקה: 20 עד: 20 חלקי

גוש: 17157 מ חלקה: 47 עד: 47 חלקי

גוש: 17158 מ חלקה: 9 עד: 9 חלקי

גוש: 17158 מ חלקה: 10 עד: 10 חלקי

גוש: 17158 מ חלקה: 11 עד: 11 חלקי

גוש: 17159 מ חלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 17159 מ חלקה: 8 עד: 8 חלקי

גוש: 17159 מ חלקה: 11 עד: 11 חלקי

גוש: 17159 מ חלקה: 24 עד: 24 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים בין דרך ומגורים ב/ והסדרת חלוקת מגרשים בעספיא.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/4/2020 ובילקוט פרסומים 8811, עמ' 5485, בתאריך 16/4/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית רכס הכרמל, דלית אלכרמל ת.ד. 148 טל': 04-8399382 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה בכתובת: פל"ם 15 קריית הממשלה, חיפה טל' 04-8633427, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רכס הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

356-0824276

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 356-0824276. מונה תדפיס הוראות 42, מונה תדפיס תשריט 18.

ילקוט הפרסומים 9140, כ"ד בתשרי התשפ"א, 12.10.2020

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 0210583-356

כפיפות 0627950-356

שינוי עד / 245

שינוי עד / במ / 132

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מרחב תכנון רכס הכרמל

ישוב: דלית אל כרמל

שכונת פנינת הכרמל לאורך כביש 672 צמוד לבית ספר עתידי

דאלית אל כרמל.

השכונה ממוקמת בצד המזרחי של דאלית אל כרמל בכניסה למוחרקה.

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 11506 מ חלקה: 142 עד: 142 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 144 עד: 144 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 153 עד: 153 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 154 עד: 154 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 155 עד: 155 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 156 עד: 156 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 157 עד: 157 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 158 עד: 158 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 159 עד: 159 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 160 עד: 160 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 161 עד: 161 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 162 עד: 162 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 163 עד: 163 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 164 עד: 164 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 165 עד: 165 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 166 עד: 166 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 167 עד: 167 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 168 עד: 168 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 169 עד: 169 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 170 עד: 170 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 171 עד: 171 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 172 עד: 172 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 173 עד: 173 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 174 עד: 174 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 175 עד: 175 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 176 עד: 176 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 177 עד: 177 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 178 עד: 178 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 179 עד: 179 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 180 עד: 180 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 181 עד: 181 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 182 עד: 182 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 183 עד: 183 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 184 עד: 184 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 185 עד: 185 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 186 עד: 186 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 187 עד: 187 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 188 עד: 188 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 189 עד: 189 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 190 עד: 190 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 191 עד: 191 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 192 עד: 192 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 193 עד: 193 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 194 עד: 194 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 195 עד: 195 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 196 עד: 196 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 197 עד: 197 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 199 עד: 199 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 200 עד: 200 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 201 עד: 201 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 202 עד: 202 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 203 עד: 203 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 204 עד: 204 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 205 עד: 205 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 206 עד: 206 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 207 עד: 207 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 208 עד: 208 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 209 עד: 209 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 210 עד: 210 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 211 עד: 211 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 212 עד: 212 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 213 עד: 213 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 214 עד: 214 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 215 עד: 215 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 216 עד: 216 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 217 עד: 217 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 218 עד: 218 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 219 עד: 219 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 220 עד: 220 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 221 עד: 221 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 222 עד: 222 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 223 עד: 223 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 228 עד: 228 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 229 עד: 229 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 230 עד: 230 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 231 עד: 231 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 232 עד: 232 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 233 עד: 233 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 234 עד: 234 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 235 עד: 235 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 237 עד: 237 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 238 עד: 238 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 239 עד: 239 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 240 עד: 240 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 241 עד: 241 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 302 עד: 302 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 311 עד: 311 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 312 עד: 312 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 313 עד: 313 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 314 עד: 314 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 315 עד: 315 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 316 עד: 316 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 317 עד: 317 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 318 עד: 318 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 319 עד: 319 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 320 עד: 320 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 321 עד: 321 שלם

גוש: 11506 מ חלקה: 322 עד: 322 שלם

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

427-0484667

שם תכנית: יוני נתניהו 26 – שינוי לתכנית ממ/ממ/במ/3098

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 427-0484667 גרסת הוראות 15 תשריט 8

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ממ/ממ/במ/3098

כפיפות ממ/950

כפיפות ממ/10002

כפיפות ממ/17/3098

כפיפות ממ/מק/3098/1/11

כפיפות ממ/3180

ללא שינוי תמא/2/4

ללא שינוי ממ/3165

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת שמואל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6392 מחלקה: 277 עד: 277 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה לקומה חלקית

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה של 30.07 מ"ר עיקרי ליחידת דיור אחת בקומת הגג בהתאם לסעיף 62א(א1)(א)(3)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' גוש עציון 11, טל: 03-7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסי ברודני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

457-0840637

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה

גוש: 11506 מ חלקה: 323 עד: 323 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 324 עד: 324 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 325 עד: 325 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 326 עד: 326 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 327 עד: 327 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 328 עד: 328 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 329 עד: 329 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 330 עד: 330 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 337 עד: 337 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 339 עד: 339 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 350 עד: 350 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 351 עד: 351 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 352 עד: 352 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 353 עד: 353 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 355 עד: 355 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 357 עד: 357 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 358 עד: 358 חלקי
גוש: 11506 מ חלקה: 359 עד: 359 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 360 עד: 360 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 361 עד: 361 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 367 עד: 367 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 368 עד: 368 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 369 עד: 369 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 371 עד: 371 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 372 עד: 372 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 373 עד: 373 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 374 עד: 374 חלקי
גוש: 11506 מ חלקה: 375 עד: 375 חלקי
גוש: 11506 מ חלקה: 378 עד: 378 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 380 עד: 380 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 381 עד: 381 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 384 עד: 384 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 385 עד: 385 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 389 עד: 389 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 391 עד: 391 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 393 עד: 393 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 394 עד: 394 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/6/2020 ובילקוט פרסומים 8943, עמ' 6837 בתאריך 25/6/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית רכס הכרמל, דלית אלכרמל ת.ד. 148 טל': 04-8399382 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה בכתובת: פל"ם 15 קריית הממשלה, חיפה טל' 04-8633427, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רכס הכרמל

ילקוט הפרסומים 9140, כ"ד בתשרי התשפ"א, 12.10.2020