

## גושים וחלקות:

גוש 5211 חלק מחלקה 127 וגוש 5213 חלק מחלקה 110. השטח שבין קואורדינטות רוחב 198388 וקואורדינטות אורך 629224.

## עיקרי הוראות התכנית:

תוספת קומות ושינוי בקווי בנין.

- הגדלת מס' הקומות מ-2 ל-4 מעל מפלס הכניסה הקובעת.
- שינוי בקווי בנין.
- קביעת הוראות בינוי.
- תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 31.7.20 ובילקוט הפרסומים 9015 עמ' 7732 בתאריך 30.7.2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 8, רמת בית שמש טל' 9900778-02, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל: 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

## שמעון גולדברג

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בית שמש

## מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריות

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

352-0804187

## שם התוכנית: תוספת זכויות בנייה לבניין מגורים ברוקח 29 קרית מוצקין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 352-0804187. גרסת הוראות 12 תשריט 7

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/130

שינוי ק/316/א

שינוי ק/316/ב

שינוי ק/316

שינוי ק/130/א

שינוי ק/316/ח

שינוי ק/316/ד

שינוי 0400960-352

החלפה ק/144

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קרית מוצקין

כתובת: רחוב רוקח 29 קרית מוצקין

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10429 חלקות במלואן: 143

## מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה לבניין מגורים ברח' רוקח 29 קרית מוצקין

## עיקרי התכנית:

- הוספת זכויות בנייה של 85 מ"ר לשטח העיקרי עבור הגדלת דירות בקומה השישית (העליונה) של הבניין עפ"י סעיף 62א (א) (16) (א) (1) לחוק התכנון והבנייה.

ב. קביעת קו בנין עילי לטובת מסתורי כביסה ושינוי בקווי בנין צידיים וקדמי כמסומן בתשריט מצב מוצע עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/7/2020 ובילקוט פרסומים 9011, עמ' 7647, בתאריך 28/7/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות רח' הגדוד העברי 4 קרית מוצקין, טל': 04-8715291, וכן באתר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת: WWW.VKRAYOT.CO.IL כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

## יוסי עזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

## מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי: גדרה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

460-0724773

## שם התכנית: מגרש מיוחד ברח' וויצמן, גדרה

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גדרה מופקדת תכנית מפורטת מס': 460-0724773 גרסת התכנית: הוראות - 51 תשריט 31 איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## מתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/34/ב/4

שינוי זמ/500

כפיפות 453-0340554

שינוי זמ/513

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גדרה

רחוב: פינת הרחובות: דן, רמב"ם וויצמן

## גושים וחלקות: מוסדרים:

גוש: 4625 חלקות בשלמות: 108, 2

## מטרת התכנית:

חלוקת המקרקעין בין בעלי הקרקע והסדרת חריגות בנייה.

## עיקרי התכנית:

- איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת הבעלים/חוכרים, בהתאם לסעיף 62א (א) (1)
- קביעת קו בנין או שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית הקטנת קו בנין, צידי דרומי לכיוון השצ"פ, קדמי לרחוב דן 4 מ' וקווי בנין בין תאי השטח יהיו 0, הכל כמסומן בתשריט הבינוי, בהתאם לסעיף 62א (א) (4)
- קביעת גודל שטח מגרש שמותר להקים עליו בנין כמפורט בלוח זכויות הבנייה בהתאם לסעיף 62א (א) (7)
- כל עניין שניתן לבקשו כהקלה: תותר הקמה של יותר ממבנה אחד על תא שטח ובתנאי שהמרחק ביניהם לא

1277

ילקוט הפרסומים 9223, א' בכסלו התשפ"א, 17.11.2020