

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0721043

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-0721043 שינוי לתוכניות מתאר מס' ען/360, 354-0579599 גרסת הדפסה מס' הוראות - 20, תשריט - 9

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
באקה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8774, חלקי חלקות 2, 3, 5

עיקרי הוראות התוכנית:

(א) איחוד וחלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים
(ב) שינוי בקווי בניין לעניין.
(ג) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 14.8.2020, בילקוט הפרסומים 9041, כ"ו באב התש"ף עמ' 8058 ביום 16.8.2020

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0818120

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0818120 "סוהיר יונס - חלוקה חדשה בחלקה 10 גוש 12164 - עארה" שינוי לתוכנית מתאר מס' ען/119. גרסת הדפסה: הוראות: 8 תשריט: 7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
עארה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12164, חלקי חלקה 10

עיקרי הוראות התוכנית:

(א) חלוקה חדשה בהסכמת הבעלים.
(ב) שינוי בקווי בניין.
(ג) שינוי בהוראות בדבר בינוי.
(ד) תוספת 20% שטחי בנייה.
(ה) הגדלת מס' יחידות דיור.
(ו) שינויי גובה מבנים ומס' קומות.
(ז) הוספת שטחי שירות תת קרקעיים

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 27.7.2020, בילקוט הפרסומים מס' 9003 עמ' 7485

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח'

פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מוחמד סולמאן אגבאריה
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מרחב תכנון מקומי קרית אתא

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

305-0638080

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 305-0638080 הגדלת זכויות בנייה ברחוב יהודה הלוי 4 הוראות גרסה: 19 תשריט גרסה: 10

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כ / 222
כפיפות כ / 222 / ב
כפיפות תמא / 1 / 35
כפיפות תמא / 38
כפיפות תממ / 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית קרית אתא
ישוב: קרית אתא
מאחורי ציר זבולון לכיוון דרום ובפינת רח' מורדי הגטאות עם יהודה הלוי

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 11019 חלקה בשלמות: 78

מטרות התוכנית:

הגדלת זכויות בנייה ויחידות דיור תוך קביעת קווי בנין וגובה מבנה למגרש מגורים

עיקרי הוראות התוכנית:

- הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א (א) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת קווי בנין למגרש מגורים - קו בנין קדמי - 4 מ' מרח' מורדי הגטאות, 3.6 מ' מרח' יהודה הלוי, קווי בנין צידיים - 2 מ' עפ"י סעיף 62א (א) לחוק התכנון והבנייה.
- הגדלת מס' יח"ד למגורים ל-20 עפ"י סעיף 62א (א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי הוראות בדבר גובהו המותר של מבנה ל-11 קומות מעל מפלס הכניסה עפ"י סעיף 62א (א) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/7/2019 ובילקוט פרסומים 8061, עמ' 4909, בתאריך 2/1/2019.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית אתא, רח' כיכר העירייה 7, קרית אתא טל' 8478420-04, www.kiryat-ata.org.il. ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, משרד האוצר בכתובת: רח' פל-ים 15 חיפה טל' 8633432-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון iplan.gov.il

יעקב פריץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית אתא

ילקוט הפרסומים 9198, י"ח בחשוון התשפ"א, 5.11.2020