

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

351-0776450

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 351-0776450. גרסת נתוני הוראות: 12: גרסת נתוני תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ל- מ / 192 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מנשה
ישוב: מייסר

אזור מבני ציבור קיים בכניסה למייסר

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 8709 מחלקה: 35 עד: 35 חלקי

מטרת התכנית:

הגדלת שטח מבני ציבור מתכנית מאושרת מ/192/א

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת שטח למבני ציבור על חשבון שטח ביעור מגורים א' קביעת זכויות והוראות בנייה איחוד וחלוקה - איחוד מגרשים מהתכנית המאושרת למגרש תכנוני אחד

שינוי בקווי בניין מאושרים לפי סעיף 62א (א) (4) לחוק

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/1/2021 ובילקוט הפרסומים 9367 עמ' 2978 בתאריך 7/4/2021

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 04-6177307. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה רחוב פלים 15 חיפה, טל' 04-8616222. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מנשה-אלונה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית מס'

423-0757898

שם תכנית: חנקין 12 - הר/מק/600 / 15 / 9

מהדורת הוראות: 8 מהדורת תשריט: 6
נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 423-0757898.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / 1001

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 1002

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / במ / 15/600

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / מק / 1/1001

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / מק / 1/15/600

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: תממ / 21/3

שטח תכנית בדונם: 3.048

גושים וחלקות כלולות בתכנית:

גוש: 6412 חלקה: 784

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: הוד השרון, כתובת: חנקין, 12

מטרת התוכנית:

תוספת שטח עיקרי לצורכי משרדים, ושטחי שירות לצורכי מחסנים, בבניין מגורים קיים בעל חזית מסחרית.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. תוספת 26 מ"ר שטח עיקרי לשימוש משרדים בקומת הגלריה במגרש 4 לפי סעיף 62א(א)סעיף קטן (16) לחוק.

ב. תוספת שטח שירות לקומה המפולשת(במגרש 4) - 137.40 מ"ר-לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן (16) לחוק, תוצמד למשרד בחזית המסחרית והגישה אליה תהיה מהמשרד בלבד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/9/2020 ובילקוט פרסומים 9108, עמ' 24, בתאריך 23/9/2020

יעל עבודי ברזילי

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה הוד השרון

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':

402-1013291

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-1013291, גרסת התוכנית: הוראות - 3, תשריט - 2

המהווה יחס לתוכניות מאושרת קודמת:

מס' תכנית סוג יחס

טב/במ/2504 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

הישוב: טייבה

שטח התוכנית: 0.426 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש: 8049 / חלק מחלקה: 5

גוש: 8072 / חלקי חלקות: 7-8

עיקרי הוראות התוכנית:

1. קביעת חזית מסחרית לפי סעיף 62א(א)11.

2. קביעת קווי בניין חדשים לפי סעיף 62א(א)4.

3. הקלה לפי סעיף 62א(א)9.

4. הגדלת השטח הכולל לבנייה ברשות עירונית לפי סעיף 62א(א)16.

5. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62א(א)15.

6. הגדלת מס' קומות לפי סעיף 62א(א)4.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, טייבה 40400 ת.ד. 1 טל' 07-32900825, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית טייבה, ת.ד. 1, טל' 07-32900825.