



שער העמקים



תכנית כללית מים וביוב-

מתחם A



נספח מים וביוב

לתוכנית מס. 301-0745000



פלגי מים

יולי 2020



מכון התקנים הישראלי

פלגי מים בע"מ חברה לפיתוח מקורות מים ■ מתחם מ.א. מגידו 1812000
טל. 04-9893078, 04-9893231 ■ פקס. 04-9893502
דוא"ל: office@p-ma.co.il ■ www.palgey-maim.co.il



פלגי מים

תוכן עניינים

1. כללי..... 3
2. מערכת המים..... 4
 - 2.1 תיאור המערכת הקיימת..... 4
 - 2.2 נתוני צריכת המים..... 4
 - 2.3 מערכת אספקת המים המתוכננת..... 4
3. מערכת הביוב..... 5
 - 3.1 מערכת הביוב הקיימת..... 5
 - 3.2 נתוני תכן של השפכים..... 5
 - 3.3 התכנית המוצעת לסילוק השפכים..... 5
 - 3.4 פתרון הקצה..... 5



תכניות

תכנית תנוחה מס. A-1-3877 בקנ"מ 1000:1

נספחים

נספחים מס. 1 – הוראות התוכנית – תכנית מס. 301-0745000





1. כללי

קיבוץ שער העמקים ממוקם באזור גליל מערבי תחתון ליד קריית טבעון ושייך למועצה אזורית זבולון.

רום הקרקע בישוב נע בין 90+ מ' בחלק הצפון מזרחי ל- 40+ מ' בחלק הדרום מערבי.

התוכנית כוללת ניווד זכויות בניה, הגדרת מיקום ייעודי קרקע, הרחבת דרכים, הוראות בינוי וקביעת קווי בנין וקביעת תכנית מותרת. ישנה תוספת של שטחים לדרכים על חשבון שטח למבני משק, שבילים וחניון.

מערכת אספקת המים (קיימת ומתוכננת) מתבססת על חיבור מקורות הממוקם דרומית ובסמוך לכביש מס. 75.

פתרון הקצה לביוב מתבסס על מערכת צינורות מאספים ותחנת שאיבה לביוב (הממוקמת דרומית מערבית לישוב) המזרימים את שפכי שער העמקים למתקן טיפול בשפכים קריית טבעון – יקנעם.





2. מערכת המים

2.1 תיאור המערכת הקיימת

מערכת המים של שער העמקים מתבססת על חיבור מקורות הממוקם דרומית ליישוב (סמוך לכביש מס. 75).

המערכת מחולקת לשלושה אזורי לחץ.

- **אזור לחץ +135 מ' - שולט על החלק המערבי של היישוב כולל אזור התעשייה.**

- **אזור לחץ +110 מ' - שולט על חלקו המרכזי של היישוב.**

- **אזור לחץ +80 מ' - שולט על חלקו המערבי של היישוב כולל ההרחבות החדשות.**

2.2 נתוני צריכת המים

מס' התושבים ביישוב כיום מונה כ- 750 נפש ובשנת היעד (פיתוח מלא) מס' התושבים צפוי להגיע עד לכ- 1,400 נפש (לפי 400 יח"ד, 3.5 נפש/יח"ד).

מתקבלת ספיקה שנתית של כ- 75 אלמ"ק ב- 2020 ובשנת היעד ספיקה שנתית של כ- 140 אלמ"ק (לפי 100 מ"ק/נפש/שנה).

בהתאמה ספיקה יומית ב- 2020 : 300 מ"ק/יום (0.4% מספיקה שנתית) ובשנת היעד 560 מ"ק/יום.

2.3 מערכת אספקת המים המתוכננת

מערכת אספקת המים המתוכננת כוללת הנחת צינורות בקטרים 110-280 מ"מ והפרדה בין אזורי הלחץ ע"י התקנת מגופים מקטיני לחץ בהתאם לתוכנית כללית מס. 3877-1.

רשת המים מתוכננת כרשת טבעתית ברובה להגדלת אמינות אספקת המים.

מערכת המים המתוכננת נבדקה למצב בו נדרשת ספיקה לכיבוי אש.

מיקום ברזי השריפה (הידרנטים) יהיה בצמתי רחובות ובקצה רחובות ללא מוצא ובכל מקרה יעמדו בכללי אספקת המים לכבאות (4.2018).





3.

מערכת הביוב

3.1 מערכת הביוב הקיימת

זרימת השפכים ביישוב מתבססת על צינורות גרביטציוניים כאשר הזרימה הינה בכיוון כללי ממזרח למערב. המאספים הראשיים (המתוכננים והקיימים) מתלכדים לנקודה הממוקמת צפונית ובסמוך לכביש מס. 75 בהתאם לתכנית תנוחה מס. 1-3877. בהמשך צינור ביוב אחד חוצה את כביש מס. 75 ומגיע לתחנת שאיבה לביוב של שער העמקים הממוקמת כ- 150 מ' דרומית לכביש מס. 75.



3.2 נתוני תכן של השפכים

כמות השפכים לשנת 2020 (לפי ספיקה סגולית של 180 לני"י) עומדת על 135 מ"ק/יום ובשנת היעד מגיע לכ- 250 מ"ק/יום. הספיקה השנתית המכסימלית המתקבלת (לפי נוסחה) הינה כ- 24 מק"ש בשנת 2020 ובשנת היעד מגיעה לכ- 40 מק"ש.



3.3 התכנית המוצעת לסילוק השפכים

מערכת הביוב המוצעת כוללת הנחת צינורות ביוב מאספים בקטרים 200 - 160 מ"מ (ראה תכנית מס. 1-3477). הצנרת המאספת המתוכננת תהיה מסוג פי.וי.סי עבה (SN-8) המצטיינת בחלקות פנימיות ובקשיחות כנגד פגיעה. הצנרת בקוטר 160 מ"מ מיועדת לחיבורי בתים ו- 200 מ"מ למאספים ראשיים. הצנרת תונח בשיפוע מינימלי של 1% בעומק 1.5 מ' לפחות עם ריפוד חול.



3.4 פתרון הקצה

שפכי קיבוץ שער העמקים מוזרמים בצינורות ביוב גרביטציוניים עד לתחנת שאיבה לביוב שער העמקים הממוקמת דרומית לכביש מס. 75. מתחנת השאיבה לביוב השפכים מוזרמים בקו סניקה לביוב עד למתקן טיפול בשפכים קריית טבעון-יקנעם.

