

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 302-0806273

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה ברח' ירושלים

בחדרה גוש 10032 חלקה 328

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 302-0806273 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	חד / 450 ג	החלפה	חד / מק / 450 ח
החלפה	חד / 450 ה	החלפה	חד / 850
החלפה	חד / 808	החלפה	חד / מק / 450 ו
כפיפות	חד / 2020	כפיפות	302-0583542

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: ירושלים 30

גושים וחלקות:

גוש: 10032, מוסדר, חלקות במלואן: 328.

קואורדינטה X: 193405

קואורדינטה Y: 705000

מטרת התכנית:

התכנית מסדירה בנייה קיימת: משנה מס' יח"ד, שטחי בנייה עיקריים ושרות, קווי בניין, תכנית קרקע ושטח מרפסות מקורות משנה מס' יח"ד, שטחי בנייה עיקריים ושרות, קווי בניין, תכנית קרקע ושטח מרפסות מקורות. בהיתר קיים מבנה בן 5 קומות ע"ע ו-8 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במס' יח"ד.
- שינוי באחוזי בנייה עיקריים.
- שינוי שטח ושרות (ביחס להיתר).
- שינוי בקווי בניין.
- שינוי בתכנית קרקע.
- שינוי בשטח מרפסות מקורות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9629, התשפ"א, עמ' 6166, בתאריך 25/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

302-0888628

שם התכנית: תוספת יחידות דיור ושטחים

בגוש 10408 חלקה 41

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 302-0888628 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	חד / 450 ה	החלפה	חד / 811
כפיפות	302-0583542	כפיפות	חד / 2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: ברנדיס 30.

גושים וחלקות:

גוש: 10408, מוסדר, חלקות במלואן: 41.

קואורדינטה X: 193134

קואורדינטה Y: 703203

מטרת התכנית:

- תוספת יחידות דיור.
- תוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות הדיור המותר במגרש מ-5 ל-8 יח"ד.
- תוספת שטחים.
- שינוי קווי בניין והגדלת תכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9662, התשפ"א, עמ' 6600, בתאריך 07/06/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 352-0721068

שם התכנית: שינוי גובה בינוי במגרש 201,

מתחם האצטדיון, קריית ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 352-0721068 גרסת התכנית: הוראות - 36 תשריט - 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	352-0292433	החלפה	352-0655324

ילקוט הפרסומים 10015, כ"א בכסלו התשפ"ב, 25.11.2021