

א. הוספת שטח של 500 מ"ר למגרש 201 בתכנית המאושרת תא/א3388.

ב. הוספת שטח של 99 מ"ר למגרש 202 בתכנית המאושרת תא/א3388.

סה"כ תוספת שטח: 599 מ"ר עיקרי לשימוש משרדים.

5. שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית באופן הבא:

א. העברת 550 מ"ר משטח עיקרי למסחר לשטח עיקרי למשרדים, עפ"י סעיף 62א. (א) לחוק.

ב. העברת שטחים למסחר לדופן הדרומית של רחוב 2297 על מנת לייצר ערוב שימושים בשדרה המרכזית החוצה את השכונה מורח-מערב, והמהווה המשך לאזור מסחרי בשכונת נופי ים (רמת אביב החדשה).

6. העברת השטח המיועד למתקנים הנדסיים מדופן אבן גבירול (מגרש 203 בתכנית המאושרת) אל פנים השכונה (מגרש 700 בתכנית המוצעת), ומיקומו באזור אשר מהווה מטרה מינימלית לתושבי השכונה, לפי סעיף 62א. (א) לחוק.

7. יצירת תנועה המשכית (מעגלית) בתחום השכונה, ע"י ביטול הדרכים ללא מוצא, ויצירת מערך תנועה חד סטרי בפנים השכונה, לפי סעיף 62א. (א) לחוק.

8. הגדלת השטחים לצרכי ציבור, גם אם יש בכך להקטין שטחים אחרים לצרכי ציבור על פי הנדרש, ופיוור השטחים בתחום התכנית באופן המיטבי, על מנת לייצר נגישות הולכי רגל לכלל המבנים בתחום השכונה, לפי סעיפים 62א. (א) ו-62א. (א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7335 עמוד 9540 בתאריך 05/09/2016.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309, בימים א, ב, ג, ה בין השעות 13:00-08:00. כמו כן בחיפוש אינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il

דורון ספיר
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה תל-אביב-יפו

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
501-0529289

שם התכנית: הרחבות ושינוי ק.ב. ברח' ז'בוטינסקי 37
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0529289 גרסת הוראות 13 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
תמ"א 4/ב/34/4 כפיפות, בב/105/ב, בב/534, 501-0308296 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
661.000
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: ז'בוטינסקי 37

גושים וחלקות:
גוש: 6196 חלקה: 263

מטרות התכנית:
הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62א(א)12.
- שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4.
- קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/12/2018 ובילקוט הפרסומים 7722, עמ' 6002, בתאריך 7/3/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
303-0883389

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 303-0883389 - תוספת זכויות במגרש - מושב מגדים. גרסת הוראות מס' 8, גרסת תשריט מס' 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי 303-0585489

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: חוף כרמל, מושב מגדים

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10553 חלקי חלקות: 16

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת שטחי הבנייה העיקריים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/6/2021 ובילקוט פרסומים 9687, עמוד 6835, בתאריך 17/6/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חוף הכרמל", דאר-נע חוף הכרמל, טל': 04-8136211 ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 א' חיפה, טל' 04-8633448) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אסיף איזק
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה חוף הכרמל

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 423-0864173

שם תכנית: הר/מק/11/88/כב'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 423-0864173. מהדורת הוראות: 9 מהדורת תשריט: 6