

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

302-0825356

שם התכנית: מתחם שערי חדרה ממערב לכביש 4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 302-0825356 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	חד / מק / 1256	החלפה	חד / 947
החלפה	חד / 302-0518845	החלפה	חד / מק / 1282
החלפה	חד / 809	החלפה	חד / 1233
כפיפות	חד / 450	כפיפות	חד / 2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: יהודי פקיעין 1.

מתחם שערי חדרה ממוקם בכניסה הדרומית מערבית לחדרה בפינת הרחובות יהודי פקיעין וכביש מס' 4.

גושים וחלקות:

גוש: 10054, מוסדר, חלקי חלקות: 212.

קואורדינטה X: 191682

קואורדינטה Y: 704628

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחים לתעסוקה על כל שימושיהם, ובכלל זה שירותים רפואיים שאינם כוללים לינה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 8/7/2021 ובילקוט הפרסומים 9732, התשפ"א, עמ' 7417, בתאריך 6/7/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

302-0893271

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה

לרחוב אוסקר כהן 8, חדרה. גוש 10016 חלקה 59

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 302-0893271 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	חד / במ / 900	כפיפות	302-0583542
כפיפות	חד / 2020		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: כהן אוסקר 8.

גושים וחלקות:

גוש: 10016, מוסדר, חלקות במלואן: 59.

קואורדינטה X: 191450

קואורדינטה Y: 706150

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה עיקריים, מס' יחידות דיור, תוספת אחוזי תבסית לצורך תוספת יח"ד למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד.

2. תוספת שטחי בנייה עיקריים.

3. תוספת תכסית.

4. שינוי מרחק בין מבנים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/9/2021 ובילקוט הפרסומים 9876, התשפ"ב, עמ' 100, בתאריך 14/9/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר אישור פרסום להשגות הציבור עבודה

לרשת חלוקה לגז טבעי לתכנית מס': 352-0888008

שם התכנית: רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך מילואות

- אלובין - רפאל (מחוז חיפה)

נמסרת בזאת הודעה כי רשות הרישוי למתקני גז טבעי מחוז חיפה אישרה לפרסום להשגות הציבור, בהתאם לסעיף 25 (ג) לחוק משק הגז הטבעי תשס"ב-2002 (תיקון מס' 7 תשע"ו-2015), את תכנית העבודה לרשת חלוקה לגז טבעי שמש' 352-0888008. מגיש התכנית: רם לבנה מרימון גז טבעי צפון בע"מ

שחם 10 קיסריה

מחוז: חיפה; מרחב תכנון מקומי: קריות; רשות מקומית: קריות

גושים וחלקות:

גוש: 10417, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 6, 11.

גוש: 12584, לא מוסדר, חלקי חלקות: 22, 26.

גוש: 13000, לא מוסדר, חלקי חלקות: 25.

מטרת התכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לאזור התעשייה קרית ביאליק ולרפאל.

עיקרי הוראות התכנית:

א. התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).

ילקוט הפרסומים 10224, כ"א באדר א' התשפ"ב, 22.2.2022

3802