

הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה. ובאתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047 טל: 04-8357728 המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 04-8633448. מומלץ להעביר את ההתנגדות גם במייל: osnatp@haifa.muni.il, Einatta@haifa.muni.il התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

302-0835215

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 302-0835215 - שינוי הוראות בנייה ברח' הרב קוק 24 בחדרה, גוש 10035 חלקה 148.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חד/450/ה	כפיפות חד/947
כפיפות חד/2020	כפיפות חד/302-0583542
שינוי חד/848	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הרב קוק 24, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10035 חלקי חלקות: 148

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת מצב קיים (לגליזציה)
2. תוספת יח"ד
3. תוספת שטחים עיקריים
4. תוספת בתכנית הקרקע
5. שינוי קווי בניין
6. שינוי מרחק בים מבנים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הלל יפה 9 חדרה, טל' 04-6303728. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טל' 04-8633427).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

צביקה גנדלמן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

308-0775833

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 308-0775833 - תוספת זכויות ותוספת יח"ד בגוש 10104, חלקה 530, בפרדס חנה-כרכור. גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ש/1	שינוי מק/ש/960/1
שינוי ש/מק/805/א	שינוי ש/805
כפיפות ש/מק/950/א	כפיפות מק/ש/961/ב
	כפיפות 353-0138586

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פרדס חנה-כרכור
הבוטנים, פרדס חנה-כרכור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10104 חלקות במלואן: 529, 530

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית מציעה איחוד לחלקה 529 וחלקה 530, מוסיפה שתי יחידות דיור ומוסיפה שטחי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/8/21 ובילקוט פרסומים 9824, עמוד 10366 בתאריך 18/08/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל' 077-9779933 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל' 04-8616252. כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>

הגר פרי יגור

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס-חנה-כרכור