

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז תל אביב

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת השרון

הודעה בדבר הארכת תוקף תנאים לפי סעיף 78

שם תכנית: 553-0601690 לב העיר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב קבעה תנאים שלפיהם יינתנו היתר בנייה ו/או היתרים לשימוש בקרקע ו/או אישור תשריט של חלוקת קרקע בתחום תכנית מס' 553-0601690. הוראות - 8 תשריט - 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפון מערב רמת השרון, דרומית לרח' יבנה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 6415 חלקות במלואן: 30, 31, 32, 41, 42, 43, 82, 127, 128, 482.

גוש: 6415 חלקי חלקות: 60, 61, 66, 68, 69, 70, 71, 130.

גוש: 6417 חלקות במלואן: 110, 111, 457, 459, 460, 461, 498, 499, 500, 577, 578.

גוש: 6417 חלקי חלקות: 60, 115.

קואורדינטה X: 184927

קואורדינטה Y: 672593

בתנאים המוצעים:

לאור העובדה כי התכנית נמצאת ערב כניסה להליך סטטוטורי, ונמצאת בתחום תתל/101/ב' שהינו בעל חשיבות עירונית משמעותית, הוועדה מחליטה להאריך את התנאים לפי סעיף 78 בחצי שנה נוספת, לפי התנאים כדלקמן:

- לא יוצאו היתרי בנייה מכוח תכניות מאושרות בתחום התכנית, למעט היתרים עבור בטיחות, הנגשה והיתרים הנדרשים להמשך תפקוד עסק קיים.
- לא יותרו הקלות או שימושים חורגים בתחום התכנית. בסמכות הוועדה המקומית לאשר שימושים חורגים קיימים בלבד לתקופה של עד 6 חודשים, ובתנאי שלא יפגעו בקידום התכנית.

תוקפם של התנאים: חצי שנה נוספת מיום פרסום ההודעה או עד להפקדת התכנית, לפי המוקדם מבניהם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתנאים, במשרדי: הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל': 7697335-074 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת השרון, שד ביאליק 41 רמת השרון 47207 טל': 5483829-03 כל מעוניין, בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התנאים, רשאי על פי סעיף 78 לחוק להגיש ערר אל המועצה הארצית לתכנון ולבנייה בית הדרפוס 12, גבעת שאול ירושלים 9548315. טל' 7578141/28-074.

אתר: moatza@iplan.gov.il

ארז בן אליעזר

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: גלילית מחוז חיפה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

399-0449769

שם התכנית: הסדרת מצב קיים והוספת אחוזי בנייה בגוש 12408 חלקה 9 - אזה"ת קיסריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 399-0449769 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 322 / ב החלפה חפאג/ 322 / ג

החלפה ג/ 322 / א / ש / 316 כפיפות 399-0600692

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קיסריה, רחוב הברקת 21, אזה"ת קיסריה.

גושים וחלקות:

גוש: 12408, מוסדר, חלקות במלואן: 9.

קואורדינטה X: 195172

קואורדינטה Y: 709973

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת תוך הוספת שטחים

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שטחים לבנייה

2. קביעת תכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9830, התשפ"א, עמ' 10436, בתאריך 22/08/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 7697275-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

304-0813543

שם התכנית: חפ/2000/עש/1 ערוב שימושים

בשד' אח"י אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0813543 גרסת התכנית: הוראות - 39 תשריט - 23

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חפ/ 1612 / ה שינוי 304-0412148

שינוי 304-0719237 שינוי 304-0822825