נספח בינויח וחניה

302-0921635

שינוי הוראות בניה

ברח' גולדה מאיר 2 בחדרה
גוש 10042 חלקה 47

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולה	מנחה
תאריך עריכת הנספח	5. 8.2021
רשימת הרשויות	קו"מ
תרשים סביבה	1 : 2500
מפה מצבית	1 : 250

שמות ותתימות:		
מגיש רוח התכנית וגבול עדן בקרקע	שם: אלנאי יעקב אלנאי ליעי הוד מיטל	חתימה:
עורך ראשי עורך הנספח	שם: דרזנר מיכאל	חתימה:
מודד	שם: ירחמיאל גולדשטיין	חתימה:

מקרא :

- גבול התכנית ביפו
- קו בנין
- קו בנין עיבי
- קו בנין מקומות עצמות
- בנין קיים
- קו קיים להריסה
- בנין מוצע בקומות שמה דירות
- שמה מרוצף השלבות עבור חניה ובבלי מיסמוס
- שמה ירוק גוף משולבי מחלה: בבי קרקע, בגחמה 1
- עץ לשימור
- עץ לעקירה

פרטים

מפה כהיתר בנייה

כתובת

ישוב: חדרה			
רחוב עבור: יהודה אלאי		מספר מדידה: 5895/19	
גוש 10042	חלקה: 47	נפה/מחוז:	תיק מידע: 804/11
שטח רשומה במ"ר: 1,046	מרא	שטח מרא במ"ר	

הערות

1. הבניה מתוכננת על רשת ITL של פלגות
הפדרזיה נתונים בסמרים
2. על השטח חלה תקנת 804/11
3. הדרזיה השטחים הם: חדרים ערכים בשתמות
עם הבנת הפסח הצרכי רישום
4. אי הבנין הקנוה לרישום
5. יש לבדוק מי בנין מקר מעגה מתבנה אל אשרוק
6. עשק הארוח גדרזיה בשמה

נתוני רשת וגבוכות

1. הפדרזיה בעבר בראש ישראל 2005
2. נשתוה הבנה שבינו מנוסח הפדרזיה ב-2055AFS
3. גבולות הפקה: חשבון מחוד המסר 321/1935

חרשים הסביבה 1:2500

	X	Y
9	191963.670	704406.700
10	191965.430	704388.460
22	191908.280	704416.500
23	191905.040	704388.285

הצהרת מודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה הוערכה בהנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המתרמומוגרפיה על סדר מדידה שהמדידה בוים 30.05.19 ...

נחתמת על בנות איכות שבעבוד למפה זו אני מאשר כל הפרטים והמאפיינים שמוצגו במפה מדויקים לפי האמה דיגמת דיגים אמנדיא דיגמת דיגים אבבי

המפה הוכנה לפי תקנות המדידות הפדרזיה ומיפוי המעגיר 2016. תאריך הכנתה 16.06.2020

עבדמפים דרזמיאל
שם המודד 661 מספר רשיון חתימה

מודדי חדרה בע"מ
מ. גוכרשמים
מס' רשיון 661

מס' הזמנה 16.06.2020 עד 30.05.19 מספר מפה 5895/19 מספר מדידה 10042 גוש 47 חלקה 804/11 מרא 1,046 מ"ר
מודדי חדרה בע"מ
רח' הגר 25-29 חדרה
03-6320000 :טל 03-6324047 :פקס
OFFICE@MS.BEZEQ.CO.IL

מקרא

נמדדו בעבר
נמדדו בעבר
מבוא נמ
מבוא נמ
מבוא בבנ
מבוא בבנ
אבן מצוקה
אבן מצוקה
מגרש ריק
בבנין מגרש
אבן
עבר
A.S.L
G.P
חבור מים
חיבור
עמ 19000
מ מחר
מחנות
אסם
חפסר אגם
בבנא אמנדה
אם שלה
גדר חיה
גדר בבנין
מ בבנין
גבול מלבן
גבול מגרש
גבול מגרש
מבנה עדים

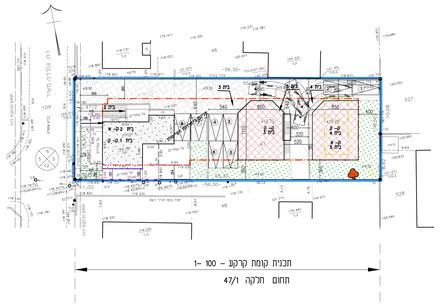
מספר מבנה	מספר בבנה	מספר בבנה
1	19.52	30x2

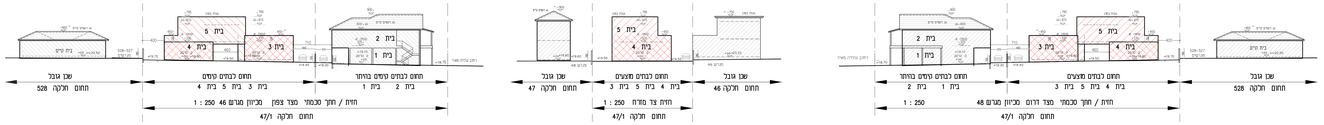
מבנה עדים

מספר מבנה	מספר בבנה	מספר בבנה
1	19.52	30x2

מפה מצבית והעמדה 1:250

תכנית דירות ק-קרקע 1:250



תכניות דירות ק- א 1:250

חזיתות 1:250