

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס-חנה-כרכור
הודעה בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה
מס': 308-0952507

שם התכנית: מתקן קצה לחלוקת גז טבעי במפעלים איטונג וכרמית מיסטר פיקס

גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 9
מגיש התכנית: חברת סופר אנ. ג'י חברה לחלוקת גז טבעי בע"מ
מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה
רשות מקומית: פרדס חנה

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
כפיפות ג/ 322 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מפעל כרמית מיסטר פיקס ובשטחו מפעל איטונג –
פארק תעשייה קיסריה, מיקוד 3088900
קואורדינטה X: 195685
קואורדינטה Y: 709540

גושים וחלקות:

גוש: 12409, מוסדר, חלקי חלקות: 21, 34, 36, 37.

מטרת התכנית:

חיבור רשת החלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לצרכני קצה – מפעלים
איטונג וכרמית מיסטר פיקס באזה"ת קיסריה, מצינור הגז הקיים
שהוטמן מכוחה של תכנית עבודה מאושרת מס' 0207415-353,
ועד מתקן הקצה בחצר המפעל כרמית מיסטר פיקס.
תכנית זו מסדירה חיבור מקומי קצר תת קרקעי 60 מ' של צנרת
פוליאתילן, תחנת קצה במידות 4X8 מ' אשר מכילה צנרת
עילית מסוג פלדה בקוטר 6"4- ושני סקידים לשני המפעלים,
כרמית מיסטר פיקס ואיטונג..

עיקרי הוראות התכנית:

1. התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת החלוקה.
2. קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל בתוכנית.
3. קביעת מגבלות בנייה על שימושי הקרקע בתחום התוכנית.
4. קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה.
5. קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.

מסמכי התכנית הנ"ל נמצאים במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ובנייה מחוז חיפה, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה פרדס חנה, ובמשרד מוכירות המועצה הארצית לתכנון
ובנייה וכל המעוניין רשאי לעיין בו בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובתאום מראש וכן באתר וכן באתר
www.iplan.gov.il של מנהל התכנון

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 355-0779504

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה ברחוב ההשכלה נשר מכ/990 (ההשכלה 35-33)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
355-0779504 גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 8
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
כפיפות מס' התכנית
סוג היחס מס' התכנית
כפיפות מס' התכנית
222 מכ/ 355-0661652
6 כפיפות תממ/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נשר רחוב: ההשכלה 33, גבעת נשר, נשר.

גושים וחלקות:

גוש: 11231, מוסדר, חלקות במלואן: 306.
קואורדינטה X: 204592
קואורדינטה Y: 740544

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה בשטח קומת העמים

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח עיקרי עבור בנייה בקומת העמים בתא שטח 1.
2. תוספת קומות מתחת לכניסה הקובעת.
3. שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
29/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9896, התשפ"ב, עמ' 283,
בתאריך 04/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-
7697275. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות
הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טל': 04-8676296, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחבי תכנון מקומי: חדרה, מנשה-אלונה,
פרדס-חנה-כרכור

הודעה בדבר פרסום להשגות הציבור עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי לתכנית מס': 302-0927319

שם התכנית: הסדרת רצועה לחלוקת גז טבעי –

חדרה – קיסריה

נמסרת בזאת הודעה כי רשות הרישוי למתקני גז טבעי מחוז
חיפה אישרה לפרסום להשגות הציבור, בהתאם לסעיף 25 (ג)
לחוק משק הגז הטבעי תשס"ב-2002 (תיקון מס' 7 תשע"ו-2015),
את תכנית העבודה לרשת חלוקה לגז טבעי שמש' 302-0927319.