

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

הודעה מאת הוועדה המחוזית

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור פרסום להשגות הציבור עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי לתכנית מס': 304-0994145
שם התכנית: תכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי - חיבור מאפייט אחדות

נמסרת בזאת הודעה כי רשות הרישוי למתקני גז טבעי מחוז חיפה אישרה לפרסום להשגות הציבור, בהתאם לסעיף 25(ג) לחוק משק הגז הטבעי תשס"ב-2002 (תיקון מס' 7 תשע"ו-2015), את תכנית העבודה לרשת חלוקה לגז טבעי שמש' 304-0994145.

מגיש התכנית:

רם לבנה מרימון גז טבעי צפון בע"מ, שחם 10 38900 קיסריה מחוז: חיפה; מרחב תכנון מקומי: חיפה; רשות מקומית: חיפה

גושים וחלקות:

גוש: 11603, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 13.

מטרת התכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לחיבור מפעל אחדות

עיקרי הוראות התכנית:

- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.
- תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
- הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.
- קביעת הוראות בדבר צמצום רצועת הצינור ותחום מגבלות בנייה ופיתוח.
- הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאום עם גופי תשתית.
- קביעת הוראות גמישות בתכנית

מסמכי התכנית הנ"ל נמצאים בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

שם הוועדה המחוזית	כתובת	טל/פקס
הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה	שד הפל"ם 15 חיפה 33095	טל/פקס 7697275-074(ט) 7697311-074(פ)

ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבנייה, בהתאם לאזור בו חלה התכנית, וכל המעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מי שרואה את עצמו נפגע מתכנית העבודה, רשאי להגיש השגה לגביה בתוך 30 ימים מיום שבו פורסמה התכנית בעיתון לפי הוראות סעיף 1א לחוק התכנון והבנייה; ההשגה תוגש לרשות

הרישוי המחוזית והעתק ממנה יישלח לוועדה המקומית שמרחב התכנון שלה או חלק ממנו, כלול בתחום תכנית העבודה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי יישוב: חיפה, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה, טל' 04-8357727, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית טבעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 306-0959262

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 306-0959262 השומרים 10 - שינוי קו בנין. גרסת: הוראות - 23 תשריט - 14

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

קריית טבעון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10600 חלקות במלואן: 45

גוש: 11410 חלקי חלקות: 169

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין בהתאם למבנה הקיים, שינוי הוראות בינוי ופיתוח לעניין גובה קיר בחזית הרחוב
שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62 א (א) 4
שינוי הוראות בינוי ופיתוח לעניין גובה קיר בחזית הרחוב ע"פ סעיף 62 א (א) 9

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/11/2021 ובילקוט פרסומים 9931, עמ' 609, בתאריך 19/10/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון, כיכר בן גוריון, ת.ד. 1060 מיקוד 36100, טל: 04-9539209/10 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8635433. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידו גרינבלום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר

מקומית מס': 303-0579136

שם התכנית: תוספת אחוזי בנייה להסדרת בנייה קיימת

בגוש 10611 חלקה 170

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מס': 303-0579136, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 7/5/2021 ובילקוט הפרסומים 9561, התשפ"א, עמ' 5173, בתאריך 26/4/2021 גרסת התכנית: הוראות - 30 תשריט - 17