

ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני jer-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחבי תכנון מקומי: מטה יהודה, בית שמש
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 102-0749036

שם התכנית: מחצבת שמשון – הר טוב
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, מטה יהודה מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 102-0749036 גרסת התכנית: הוראות – 37 תשריט – 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:	
סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	בש / 200
כפיפות	תמא / 1
כפיפות	תממ / 30
כפיפות	תמא / 1
כפיפות	תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 צפון מזרחית לבית שמש, מחצבת הר טוב קיימת.
 קואורדינטה X: 201770
 קואורדינטה Y: 630300

גושים וחלקות:
 מוסדר:
 גוש: 5227 חלקות במלואן: 11, 12, 13.
 גוש: 5227 חלקי חלקות: 10, 14, 15, 16.
 גוש: 29633 חלקי חלקות: 8, 9, 10.
 גוש: 29636 חלקי חלקות: 5, 8, 9.
 גוש: 29752 חלקות במלואן: 3, 5.
 גוש: 29752 חלקי חלקות: 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13.
 גוש: 29753 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13.
 גוש: 29753 חלקי חלקות: 1, 12.
 גוש: 29754 חלקות במלואן: 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16.
 גוש: 29754 חלקי חלקות: 1, 2, 4, 5.
 גוש: 29755 חלקי חלקות: 1, 3, 7.
 גוש: 29759 חלקי חלקות: 9, 11.

מטרת התכנית:
 התאמת מחצבת "דהר אל-עירק והר מרמיטה" להוראות תמ"א/14 ב לצורך מיצוי מיטבי והבטחת עתודות חומרי הגלם הקיימים במחצבה.

עיקרי הוראות התכנית:
 1. קביעת התכליות, השימושים וזכויות הבנייה המותרות בייעודי הקרקע.

2. קביעת הוראות סביבתיות והוראות להפעלת המחצבה.
3. קביעת התנאים להוצאת היתרי בנייה.
4. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
5. הרחבת דרך הגישה הקיימת למחצבה.
6. קביעת הוראות בדבר שמירה על עצים בוגרים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני jer-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 10 בית שמש 99100 טל': 02-9900778 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טל': 02-9958825

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

שירה תלמי
 מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז חיפה
 מחוז: חיפה, מרחבי תכנון מקומי: גלילית מחוז חיפה, פרדס-חנה-כרכור
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 308-0817866

שם התכנית: פארק העסקים והתעשייה קיסריה – מתחם 1 – צומת כניסה לאורך כביש 651
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 308-0817866 גרסת התכנית: הוראות – 82 תשריט – 38 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:	
סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	399-0497651
החלפה	חפאג / 322 ג
החלפה	ג / 322 ב
החלפה	חפאג / 322 ג
החלפה	חפאג / 322 א
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תמא / 1
כפיפות	תממ / 6
כפיפות	תממ / 6
כפיפות	399-0600692

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: פרדס חנה-כרכור רחוב.
 פרדס חנה כרכור – חלק מתחום הרשות: פרדס חנה כרכור

שטח גלילי – מחוז חיפה – חלק מתחום הרשות קיסריה
גלילית מחוז חיפה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 12347 חלקות במלואן: 6, 7, 8, 10, 11, 12, 20, 30.
גוש: 12347 חלקי חלקות: 31.
גוש: 12408 חלקות במלואן: 65.
גוש: 12408 חלקי חלקות: 50, 51, 61, 67, 68, 69.
גוש: 12409 חלקות במלואן: 18.
גוש: 12409 חלקי חלקות: 17, 21, 22, 36, 37.
קואורדינטה X: 195464
קואורדינטה Y: 709427

מטרת התכנית:

התכנית מציעה הסדרת צומת כניסה לפארק הדרומי, ויצירת קישוריות בין שני חלקי הפארק, תוספת זכויות בנייה ושימושים במתחם בכפוף למסמך מדיניות "מד/קיסריה"

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת צומת כניסה לפארק הדרומי.
- שינוי יעודים.
- קביעת זכויות בנייה, שימושים והוראות בנייה.
- צמצום קו בנין בדרך מס' 20 מ-10 מ' ל-5 מ'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9943, התשפ"ב, עמוד 764, בתאריך 25/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טל': 077-9779903 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוזית מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור פרסום להשגות הציבור עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי לתכנית מס': 302-1018845

שם התכנית: תכנית עבודה לרשת חלוקה מקטע אמירי גן
נמסרת בזאת הודעה כי רשות הרישוי למתקני גז טבעי מחוז חיפה אישרה לפרסום להשגות הציבור, בהתאם לסעיף 25(ג) לחוק משק הגז הטבעי תשס"ב-2002 (תיקון מס' 7 תשע"ו-2015), את תכנית העבודה לרשת חלוקה לגז טבעי שמס' 302-1018845.

מגיש התכנית:

אילן טיומקין סופר אנג'י. חברה לחלוקת גז טבעי בעמק פארק תעשיות עמק חפר

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מחוז: חיפה
מרחב תכנון מקומי: חדרה
רשות מקומית: חדרה

גושים וחלקות:

- גוש: 10571, מוסדר, חלקי חלקות: 83, 87, 127, 138, 139, 140, 141, 156, 158.
גוש: 12798, לא מוסדר, חלקות במלואן: 34.
גוש: 12798, לא מוסדר, חלקי חלקות: 22, 23, 24, 56, 63.

מטרת התכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך באזור חדרה והסביבה

עיקרי הוראות התכנית:

- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז)
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז (מסדרון תשתיות תת"ק).
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.
- קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- קביעת הוראות בדבר שיקום נופי.
- קביעת הוראות גמישות בתכנית.
- קביעת הוראות לצמצום מסדרון תשתיות ת"ק ומגבלות בנייה ופיתוח

מסמכי התכנית הנ"ל נמצאים בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה,

שם הועדה המחוזית	כתובת	טל/פקס
הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה	שד הפל"ם 15 חיפה 33095	074-7697275-074 (ט) 074-7697311 (פ)

ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבנייה, בהתאם לאזור בו חלה התכנית, וכל המעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מי שרואה את עצמו נפגע מתכנית העבודה, רשאי להגיש השגה לגביה בתוך 30 ימים מיום שבו פורסמה התכנית בעיתון לפי הוראות סעיף 1א לחוק התכנון והבנייה; ההשגה תוגש לרשות הרישוי המחוזית והעתק ממנה יישלח לוועדה המקומית שמרחב התכנון שלה או חלק ממנו, כלול בתחום תכנית העבודה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי יישוב: חדרה רחוב: שמעוני דוד.. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טל': 04-6303728, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריית

הודעה בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 352-0888008

שם התכנית: רשת חלוקה לגז טבעי

בלחץ נמוך מילואות – אלובין – רפא"ל (מחוז חיפה)
נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 352-0888008 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בישיבתה מס' 2022005 מיום 08/05/2022 גרסת התכנית: הוראות – 31 תשריט – 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
כפיפות 352-0386045 כפיפות ק/ 170
כפיפות ג/ 400