

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית אתא

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

305-0768036

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 305-0768036 הגדלת זכויות בנייה ברחוב בעל שם טוב 70, הוראות גרסה: 18, תשריט גרסה: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כ / 150 / ח כפיפות תמא / 1 כפיפות תממ/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית אתא

ישוב: קריית אתא

קצה מזרחי של בינוי מרכז העיר (לכיוון גבעת רם)

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 11015 מ חלקה: 92 עד: 92 שלם

מטרות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה לצורך תוספת יח"ד במגרש מגורים

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת 155.29 מ"ר לשטח הבנייה העיקרי עפ"י סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה
2. הגדלת מס' היח"ד המותר ל-6 עפ"י סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה
3. הגדלת מס' הקומות המותר לבנייה ל-5 קומות עפ"י סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה
4. קביעת גובה הבנין מ-14 מ' ל-19.7 מ' עפ"י סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה
5. נידוד שטחי שירות של חניה מקורה לשטחי שירות אחרים בבנין עפ"י סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה
6. שינוי בקווי בנין - קו בנין צידי - הקטנה נקודתית ל-2.8 מ' לטובת חדר מדרגות קו בנין קדמי עילי - 2.4 מ' לטובת מרפסות "תלויות" קו בנין אחורי עילי - 3 מ' לטובת מרפסות "תלויות" עפ"י סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/10/2021 ובילקוט פרסומים 9946, עמ' 791, בתאריך 26/10/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא, רח' כיכר העירייה 7, קריית אתא טל' 04-8478420, www.kiryat-ata.org.il. ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, משרד האוצר בכתובת: רח' פל-ים 15 חיפה טל' 04-8633432. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון iplan.gov.il

יעקב פריץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0320838

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0320838 רצ/מק/15/129 רח' אברהם קושנר פינת רח' פרשקובסקי מונה תדפיס הוראות: 24, מונה תדפיס התשריט: 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/15/1/ב/1 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת: רחוב קושנר אברהם 9

גושים חלקות:

גוש: 3939 חלקה: 86

מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה:

שינוי קווי בניין:

1. קו בניין לרח' פרשקובסקי, עפ"י תשריט.
2. קו בניין לרח' קושנר אברהם, עפ"י תשריט.
3. קווי בניין צדדיים, מ-4 מ' מאושר ל-0 בתנאי של הסכמת שכן.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9029 בתאריך 09/08/2020

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547579 03-9547620 E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697392.

רוז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

414-0923649

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס' 414-0923649, רח/מק/2010/3/2 ב - הרצל פינת הנשיא-הראשון. מהדורת הוראות: 31, מהדורת תשריט: 22

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל 414-0523563 כפיפות ל רח / 2000 / ב / 1
כפיפות ל רח / 2000 / ב / 6 כפיפות ל רח / 2000 / ג / 2
כפיפות ל רח / 2000 / ג / 4 שינוי ל רח / 2 / 3 / 2010
כפיפות ל רח/מק/2000/ב/3 כפיפות ל רח/מק/2000/ג/3
כפיפות ל תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות