

**חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
מרחב תכנון מקומי חדרה**

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 302-0835215**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 302-0835215 - שינוי הוראות בניה ברח' הרב קוק 24 בחדרה, גוש 10035 חלקה 148.

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות חד/450/ה

כפיפות חד/947/ה

כפיפות חד/2020/ה

כפיפות 302-0583542

שינוי חד/848/ה

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית:

שכונת האוצר, הרב קוק, חדרה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10035 חלקי חלקות: 148

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הסדרת מצב קיים (לגליזציה)

2. תוספת יח"ד

3. תוספת שטחים עיקריים

4. תוספת בתכנית הקרקע

5. שינוי קווי בניין

6. שינוי מרחק בים מבנים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים מספר, עמוד, בתאריך.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "חדרה".

כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303741.

ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טלפון: 04-8633427  
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**רומן גישר**

סגן ראש העיר

יו"ר הועדה המקומית

לתכנון ובניה חדרה

חדרה, 13/06/2022

י"ד סיון תשפ"ב

גרסת תשריט: 7

גרסת הוראות: 12