

סמי מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0579599

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-0984104 "הוספת תכלית מסחר גוש 8758 חלקה 21 באקד אלגריה" שינוי לתוכנית מתאר מס' 354-0579599 + ע/358. מונה תדפיס: הוראות 7, תשריט 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

באקד אל גרביה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8758, חלקה 21 עד: 21

חלק מגוש מוסדר 8758, חלקה 22 עד: 22

עיקרי הוראות התוכנית:

תוספת 20 אחוזי בנייה רוייה על פי סעיף 16

המרת 25 אחוזי לצורכי מסחר ומשרדים ע"פ סעיף 11

שינוי קווי בניין על פי סעיף 4

שינוי הוראות בינוי על פי סעיף 5

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

לתכנון ובנייה עירון

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

308-0949032

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 308-0949032 - שינוי בהוראות בנייה גוש 10103 חלקה 335 - טרודל. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 308-0759399 כפיפות 1/ש/960

כפיפות 1/ש/156

כפיפות 209/ש/353-0138586

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ראשונים, פרדס חנה-כרכור

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 10103 חלקות במלואן: 335

עיקרי הוראות התוכנית:

1. קביעת הוראות בינוי לכל החלקה לפי סעיף 62 ס.ק (5) לחוק התכנון והבנייה.

2. הגדלת הצפיפות בתוספת יח"ד שלישית לחלקה, בהתאם לתכנית המיתאר המאושרת 353-0138586 המאפשרת בנייה בצפיפות של עד 3 יח"ד ל-2 דונם.

3. תוספת 105 מ"ר למניין השטחים העיקריים לפי סעיף 62 א(א) ס.ק (16) לחוק התכנון והבנייה.

4. הגדרת שטחי שירות מעל לכניסה קובעת עבור יח"ד המוצעת.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 6/1/22 ובילקוט פרסומים מס' 10110, עמוד 2610 בתאריך 5/1/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל' 9779933-077 במשרדי הוועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל' 8616252-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>

הגר פרי יגור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה-כרכור

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

403-0812073

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל טירה, מופקדת תוכנית מס' 403-0812073, שינוי לתוכנית מתאר מס' תמל/1060 מונה תדפיס הוראות: 10 מונה תדפיס תשריט: 7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

טירה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 7760, חלקה בשלמות 53

עיקרי הוראות התוכנית:

איחוד וחלוקה לפי סעיף 62 א (א) 1

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית אל טירה רח' טארק ע. אלחי טל. 7751447-09 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית רמלה רח' הרצל 91 מ-72430.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות