

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/10/2021 ובילקוט הפרסומים 9911, התשפ"ב, עמ' 419, בתאריך 11/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפיר, שפיר 79411 טל': 08-8508904, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

עורך פלוס

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

507-0791996 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0791996 תא/מק/3944 - איחוד וחלוקה במתחם וינגייט לה גוארדיה בסמכות הועדה המקומית, מונה תרפיס הוראות: 47, מונה תרפיס תשריט: 32

גוש/חלקה:

גוש מוסדר 7090 חלקות 9-4 בשלמותן, וחלק מחלקה 3

מיקום/כתובת:

שכונת יד אליהו

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהתאם לפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בחלקות 9-3 בהתאם לסעיף 6.12 לתכנית הראשית.

עיקרי התכנית:

1. איחוד וחלוקה בשני מתחמים נפרדים: מגרשים 1-2 ללא הסכמת בעלים ומגרש 3 ללא הסכמת בעלים לפי סעיף 62(א)(1) לחוק.
2. שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית לפי סעיף 62(א)(4) לחוק.
3. שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים ומס' הקומות לפי סעיף 62(א)(9) לחוק.
4. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים לפי סעיף 62(א)(5) לחוק.
5. ניווד שטח עיקרי מתת קרקע אל מעל הקרקע לפי סעיף 62(א)(9) לחוק.
6. תוספת שטחי שרות למבני ציבור בתת הקרקע לפי סעיף 62(א)(9) לחוק.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א', ב, ג, ה בין השעות 08:00 - 13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע

על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה. מס' פקס -03 davidof.e@mail.tel-aviv.gov.il 7241949

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליוי תצהיר האמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל-אביב-יפו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי מורדות כרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

355-0740415

שם התכנית: מכ/מק/901 - הסדרת בנין קיים

רחוב הקוממיות 8 - נשר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 355-0740415. גרסת הוראות: 28 גרסת תשריט: 20

המחווה שינוי לתכנית הבאות:

כפופות 355-0661652, מכ / 201 שינוי מכ/189

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נשר

פינת הרחובות הקוממיות והמייסדים, גבעת נשר.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11230 ח"ח: 54, 114

מגרשים:

מגרש: 28 מתוכנית: מכ / 189

מטרת התכנית:

הסדרת חריגות בנייה, הוספת שטחי בנייה ושינוי קווי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62(א)(4) לחוק תכנון ובנייה.
2. תוספת שטחי בנייה (77 מ"ר) לפי סעיף 62(א)(16)(א)(1) לחוק תכנון ובנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 10110, עמוד 2610, בתאריך 05/01/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מורדות כרמל כורי 2 חיפה, טל': 04-6433400 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' פל ים 15 - חיפה, טל': 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הוועדה המקומית www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.ipan.gov.il.

סמי מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל