

## מחוז חיפה

מחוז חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

### הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית 304-0939405

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0939405 הנקראת: חפ/מק/2496/א - תגבור זכויות למסחר - שד' מוריה 100, חיפה, מונה תדפיס הוראות: 13 מונה תדפיס תשריט: 5

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

כפיפות: תמא/1, חפ/2000, 304-0447052 חפ/1400/יב, חפ/1400/שש, חפ/1975/א, חפ/229/ה, חפ/5/229/י, חפ/מק/1400/יב, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/טט שינוי: 304-0694083 חפ/136, חפ/424, חפ/1590, חפ/מק/1400/גב

מקום התוכנית:

יישוב: חיפה, רחוב: שד' מוריה מס' בית: 100

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10774, חלקה: 33

מטרת התוכנית:

תגבור זכויות בנייה ביעוד למסחר בקומת הקרקע בכ-50 מ"ר נוספים בהתאם למוראה בנספח הבינוי המצורף.

עיקרי הוראות התכנית:

תגבור זכויות בנייה למסחר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/2/2022 ובילקוט פרסומים 10190, עמ' 3491, בתאריך 8/2/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnmi.gov.il](http://www.pnmi.gov.il).

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי מורדות כרמל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 355-0721233

355-0721233

### שם התכנית: מכ/מק/965 הסדרת בנייה בגוש 11444 חלקה 590 רכסים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 355-0721233. גרסת הוראות: 61 גרסת תשריט: 23

המהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

שינוי: 355-0449710

כפיפות: 355-0661652 מכ/278, תמ"מ / 6

החלפה מכ/300, מכ/300 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב שמעונוביץ 22 גבעה א' רכסים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11144 חלקה 590, ח"ח 348 מגרש: 41 מתוכנית: 355-0449710

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת, שינוי קווי בנין

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת קווי בנין צידי לבנייה הקיימת ולחניה בקומת מרתף לפי סעיף א62(א)4 לחוק התו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 10268, עמוד 4265, בתאריך 15/03/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל כורי 2 חיפה, טל' 04-6433400 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' פל ים 15, חיפה, טל' 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הועדה המקומית [www.mordotcarmel.org](http://www.mordotcarmel.org), ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

חנוך מילביצקי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל

## מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 408-1036623

408-1036623

נת/מק/500/31 התחדשות עירונית ברחוב רזיאל דוד נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-1036623 מונה תדפיס הוראות: 17, מונה תדפיס התשריט: 12

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות 408-0546879 שינוי נת/7/400

החלפה נת/100/ש/1 החלפה נת/2/500

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

כתובת:

רחוב: רזיאל מבית: 26, 28, 30, 32, א32: שכונה: נאות הרצל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8267 חלקות במלואן: 801, 802

גוש: 8267 חלקי חלקות: 866

עיקרי הוראות התכנית:

מתחם לפינוי בינוי בהתאם להוראות סעיף 62(א)1(1) הכולל:

א. הריסת מבני מגורים ברחוב רזיאל דוד מס' 32-26, א32

ובניית 2 מבני מגורים חדשים

ב. איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת כל הבעלים לפי פרק

ג' סימון ז' לחוק התכנון והבנייה

ג. שינוי ייעוד ממגורים מיוחד למגורים ד' ושב"צ

ד. קביעת זכויות בנייה