

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה שינוי תוכנית מתאר מקומית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 304-0748772 הנקראת: חפ/מק/1796/6/ג, רח' אנילביץ' 21, מושבה גרמנית, חיפה (מונה תדפיס הוראות 23 מונה תדפיס תשריט 11).

תוכנית זו כפופה לתוכניות:

תמ"א 38, תמ"מ 6, חפ/1400/יב, חפ/229/ד, חפ/229/י, חפ/229/י/1, חפ/229/י/5, חפ/מקשס00/גב, חפ/מק/1400/תט, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/229/י/2, תמ"א 1, חפ/מק/1400/יב/1.

תוכנית זו משנה תוכניות:

חפ/981.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חיפה.

מקום התוכנית:

רח' אנילביץ' 21, מושבה גרמנית, חיפה.

גושים וחלקות:

גוש: 10872 חלקה: 16, חלקות בחלקן: 54, 55.

מטרת התוכנית:

שינוי קווי בניין ברח' אנילביץ' 21, לצורך הקמת מרפסת זיוית באגף הצפוני הפונה לרח' אנילביץ'.

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קווי בניין בהתאם לסעיף 62 א (א) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/01/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10169, עמוד 3173, בתאריך 31/01/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ם 15 טל: 8633448 - 04 חיפה וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לתושבים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי רכס הכרמל

הודעה בדבר אישור תיקון טעות סופר תוכנית מתאר מקומית מס' 356-0966499.

שם התוכנית: איחוד וחלוקה ושינוי בהוראות בנייה חלקה 17 גוש 11508 בדלית אלכרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 117 ו-133 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי הוועדה המקומית, בישיבתה מיום 26.01.23 אישרה את הבקשה לתיקון טעות סופר בתוכנית.

תוכנית 356-0966499 אושרה ופורסמה בילקוט הפרסומים מס' 10923, התשפ"ג, עמוד 1190, בתאריך 23/11/2022 והודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים בתאריך 18/11/22.

בדיון הוועדה המקומית מיום 26.01.23, החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך:

לאחר שעיינה במסמכי התוכנית מחליטה הוועדה כי אכן נפלה טעות סופר במס' מגרשי התמורה של השטחים הציבוריים בטבלת ההקצאה והאיוון. בטבלת ההקצאה והאיוון נכתבו בשוגג מס' מגרשי תמורה של השטחים הציבוריים שאינם תואמים לתשריט מצב מוצע.

לפיכך, מאשרת הוועדה את תיקון טעות הסופר ומורה על תיקון מסמכי התוכנית, כך שמס' מגרשי התמורה של השטחים הציבוריים בתוכנית יהיו תואמים את מס'יהם בתשריט מצב מוצע שבתוכנית.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "רכס הכרמל", דלית אלכרמל ת.ד. 148 טל': 04-8399382 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה בכתובת: פל"ם 15 קריית הממשלה, חיפה טל' 04-8633427. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יגאל צרפתי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רכס הכרמל

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1098953 "חלוקה חרשה ושינוי הוראות בנייה בחלקה 41 גוש 12156". גרסת הדפסה מס' הוראות - 11, תשריט - 9.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ' / 119.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

עארה.

גושים וחלקות:

מס' גוש	סוג גוש	חלק/כל הגוש	מס'י חלקות	כל החלקה חלק / מחלקה
12156	מוסדר	חלקי	41 עד: 41	חלקי
12156	מוסדר	חלקי	52 עד: 52	חלקי

ילקוט הפרסומים 11116, כ"ג שבט התשפ"ג, 14.2.2023