

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - 1) קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קרקע, ראשונה, שניה, לשם הרחבת יחידות דיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח הבינוי.
 - 2) חפירת קומת מרתף לשם הרחבות יח"ד קיימות בקומה שמעליהן, בהתאם לנספח הבינוי.
 3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
 4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 7. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/לשימור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'

504-0803643

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב הרצליה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מפורטת, הר/מק/05-2291 – ויצמן מס' 504-0803643. מהדורת הוראות: 33 מהדורת תשרי: 21

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 504-022943 הר/מק/2291 מתחם ויצמן

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה ישוב: הרצליה

כתובת: רבנו תם 1-11, אבן עזרא 12-6, רשב"ם 7-3

גושים וחלקות:

גוש: 6527 חלקה: 232 שלם

גוש: 6527 חלקה: 233 שלם

גוש: 6527 חלקה: 231 שלם

גוש: 6527 חלקה: 254 חלקית

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהתאם לפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בחלק משטח מתחם 05 וכמסומן בתשריט התכנית, בהתאם לסעיף 6.14 לתכנית הראשית הר/מק/2291.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים בכל תחום התכנית.
2. הגדרת מגרש תלת ממדי בתא שטח 70 – 73.
3. שינוי הוראות בינוי ופיתוח אדריכליים מתוכנית הר/מק/2291 בדבר קומות מבני המגורים במגרש 10.
4. תוספת שטחים עבור כיתות גן בשיעור של 750 מ"ר שטח עיקרי, 200 מ"ר לשטחי שרות ו-350 מ"ר שרות תת קרקעי.
5. שינוי הוראות בדבר מס' המבנים, גובהם של בניינים ומס' הקומות ללא שינוי בזכויות ובמס' יח"ד: 4-מ מבנים ל-3 מבנים בני 10, 13 ו-19 קומות.
6. קביעת מרחקים מינימליים בין מבנים.
7. קביעת הוראות לעניין זכות מעבר לציבור.
8. תוספת שימושים לכיכר עירונית לטובת הקמת 4 כיתות גן.
9. קביעת תנאים לקבלת היתר.
10. קביעת הוראות רישום לרבות לתלת מימד.
11. קביעת הוראות בדבר הריסת מבנים קיימים.
12. קביעת הוראות ותנאים לאיכלוס מבנים.

ניתן לעיין בתכנית המופקדת באתר עיריית הרצליה כשבוועים לאחר פרסום דבר הפקדתה בעיתונים, בקישור הבא באתר העירוני: <http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/taaba.aspx>

1. בסרגל הקישורים שבצד ימין יש לבחור בקישורית "תכניות בנין עיר"
2. בשדה מס' תכנית יש לכתוב את מס' התכנית ולאחר מכן ללחוץ על "הצג"
3. יש להיכנס לתכנית ע"י לחיצה על החץ ובארכיב המסמכים מופיעים קישורים למסמכי התכנית הסרוקים.

כל המעוניין יכול לפנות למשרדי הועדה המקומית, באמצעות הטל' 09-9591647, הדואר האלקטרוני malika@herzliya.muni.il, או כל אמצעי דיגיטלי – ובהתאם לתו הסגול. כל הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בסוקולוב 22 הרצליה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה הרצליה

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0832766

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-0832766 "תכנית הסדרת מתחם 3 כולל איחוד וחלוקה – מרכז ברטעה".

שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ/983/391, גרסת הדפסה מס' הוראות – 16, תשריט – 9

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ברטעה

גושים וחלקות:

| חלק מגוש מוסדר | מס' חלקות | כל החלקה / חלק מחלקה |
|----------------|-----------|----------------------|
| 20371 | 2 עד: 2 | חלקי |
| 20371 | 9 עד: 9 | חלקי |
| 20372 | 16 עד: 16 | חלקי |
| 20372 | 17 עד: 17 | חלקי |
| 20372 | 18 עד: 18 | חלקי |
| 20372 | 21 עד: 21 | חלקי |

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הסדרת מערכת הדרכים בהתאם למצב הקיים בשטח .
2. הסדרת שטחי הציבור ופזורים בתחום התכנית .
3. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.
4. הקטנת מגרש מינימלי.
5. שינוי קו בניין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 28/01/2022, בילקוט הפרסומים 10185, עמ' 3449 ביום 7.2.2022 .

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15א' חיפה טל' 04-8633448, כל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר הפקדת שינוי תכנית מתאר מס'

403-1044007

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל טירה, מופקדת תכנית מס' 403-1044007, שינוי לתוכניות: מס' ט/2330, מונה תדפיס הוראות: 7 מונה תדפיס תשריט: 6

השטחים הכלולים בתוכנית:

2,985.700

ומקומם: טירה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 7773, חלקי חלקה 22

חלק מגוש מוסדר 7774, חלקות בחלקן 1-2

עיקרי הוראות התוכנית:

- 1) הארכת שביל ציבורי לצורך יצירת גישה למגרש סמוך.
- 2) שינוי בקווי בנין
- 3) שינוי בהוראות בדבר בינוי.
- 4) הגדלת השטח המותר לבנייה בשיעור 7% לפי סעיף 6א(א)6

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית אל טירה רח' טארק ע. אלחי טל. 09-7751447-09 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית רמלה רח' הרצל 91 מ-72430.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת. ימי קבלת קהל: א- ב - ג בין השעות (8:30 - 14:30) :

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

403-1054634

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה, מופקדת תוכנית מס' 403-1054634, שינוי לתוכנית מתאר מס' במ/טר/3006. 7 מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 3

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

טירה

שטח התכנית: 1,719.300 דונם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 7782, חלקות בחלקן 37-34

עיקרי הוראות התוכנית:

1) חלוקה חדשה בהסכמת כל הבעלים בתחום התכנית

2) נידוד שביל מאושר

3) שינוי בקווי בנין

4) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית אל טירה טל. 09-07751450-09 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית רמלה .

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת. ימי קבלת קהל: א-ג-ה בין השעות (8:30-14:30)

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר הפקדת שינוי תכנית מתאר מס'

403-0764985

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה, מופקדת תכנית מס' 403-0764985, שינוי לתוכנית מאושרת מס': 403-0764985 מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 2