

גושים וחלקות:

גוש 8753, מוסדר, חלקי, מחלקה 34 עד: 34, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקה חדשה וניוד ש.צ.פ. בצמוד לדרך ראשית
2. הגדלת השטח הכולל למגורים בבנייה רוויה 20%
3. קביעה/שינוי בקווי בנין
4. שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני
5. קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מוזערי
6. תוספת יח"ד
7. שינוי גובה מבנה

עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה,, מופקדת תוכנית מס' 354-1125327 "הגדלת אחוזי בנייה ושינוי קוי בניין בשכונת אלביאר חלקה 12 גוש 20424", מונה תדפיס: הוראות 7, תשריט 5

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ' / 299.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אום אל פחם

גושים וחלקות:

גוש 20424, מוסדר, חלקי, מחלקה 12 עד: 12, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי בקווי בניין
2. הוספת מס' יחידות הדיור.
3. הגדלת שטחי בנייה בשיעור 7%
4. שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-0984088 "שינוי קווי בניין בגוש 8758 חלקה 21 באקה אלגריה". גרסת הדפסה מס' הוראות - 9, תשריט - 7

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

358/ענ' + 354-0579599.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

באקה אל גרביה

גושים וחלקות:

גוש 8758, מוסדר, חלקי, מחלקה 21 עד: 21, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קו בניין קדמי לפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4
2. הקטנת גודל מגרשי מינימלי 422 מ"ר במקום 450 מ"ר. לפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 7
3. שינוי הוראות בינוי לעניין תכנית קרקע לפי סעיף קטן 5

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר ביטול הפקדה - שינוי תוכנית מתאר

מקומית מס' 354-1055771

נמסרת בזה הודעה כי ביום 28.7.2022 התקבלה על ידי מליאת הוועדה המקומית בישיבתה מס' 20223007 החלטה בדבר ביטול הודעת הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 354-1055771 שפורסמה בעיתונים ביום 17/06/2022 מונה תדפיס: הוראות 10, תשריט 8

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

מס' ענ'/מק/1033.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

זלפה

גושים וחלקות:

גוש 20400, מוסדר, חלק, ח"ח 3

עיקרי הוראות התוכנית:

- א. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי סעיף 62א(א)1
- ב. שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62 א(א) 4
- ג. שינוי בגובה מבנה ומס' קומות לפי סעיף 62 א(א) 4א
- ד. תוספת יח"ד לפי סעיף 62 א(א) 8
- ה. תוספת 7% אחוז בנייה לפי סעיף 62 א(א)16.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 11/03/2022, בילקוט הפרסומים מס' 10268 י"ב ב אדר ב התשפ"ב, עמ' 4267 ביום 15/03/2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מוחמד סלימאן אגבאריה
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

405-0942755

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר-סבא, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית שינוי מתאר מס' 405-0942755 מהדורת הוראות: 23 מהדורת תשרי: 12.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס:	מס' תוכנית:
החלפה	405-0675363
החלפה	כס / 1 / 1 / 1 / גג / ד
החלפה	כס / 1 / 1 / מ
החלפה	כס / מק / 1 / 1 / 1 / מ / ב
החלפה	כס / 1 / 1 / גג
החלפה	כס / 80 / 1 / א
החלפה	כס / 80 / 1 / א
החלפה	כס / מק / 1 / 1 / דג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא
כתובות:
רחוב: זטלר מס' בית: 12
רחוב: זטלר מס' בית: 14
רחוב: ספיר מס' בית: 17
רחוב: ספיר מס' בית: 19
ישוב: כפר סבא

גושים וחלקות:

גוש: 7621 חלקה: 483 בשלמות

מטרות התוכנית:

שינוי הבינוי המוצע בחלקה 483 בגוש 7621, לצורך הקמת 4 מבני מגורים בני 11 קומות ברוטו, בתוספת שטח עיקרי לטובת חדרי היציאה לגג וללא תוספת של יח"ד. התוכנית אינה משנה את ייעוד הקרקע המאושר בחלקה, אלא מתאימה אותו לנוהל מב"א ת

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קווי הבניין וקביעת קו בניין עילי למרפסות.
2. שינוי הוראות בינוי של המבנים תוך חלוקה ל 4 מבנים נפרדים.
3. שינוי מס' קומות.
4. שינוי הוראות בינוי קומת הגג.
5. תוספת שטח בעבור חדרי היציאה לגג.

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית <http://handasa.complot.co.il/ksaba/index.htm>. ובאתר מנהל התכנון:

http://www.gov.il/he/departments/topics/mavat_sub

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן, כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, (לידי מח' תכנון) כתובת: ויצמן 137, כפר סבא, טל': 09-7649317.

העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הרצל 91, רמלה, טל': 70 92701-08). התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

רפי סער

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

420-0566695 מד/מק/20/37 - הסדרת דרך קיימת

שעלבים-מרכז עינב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תוכנית מפורטת מס' 420-0566695, הוראות-12 תשריט-9

שינוי לתוכנית מתאר מקומית ומפורטת:

כפיפות: תוכנית: מד / 20
כפיפות: תוכנית: מד / 2020
כפיפות: תוכנית: משמ / 129

השטחים הכוללים התוכנית ומקומם

ישוב: מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מרכז עינב

קואורדינטות:

ציר X: 196552

ציר Y: 643185

גושים וחלקות:

גוש: 5109 חלקה: 18,26,15,17-13,9

גוש: 5893 חלקה: 22-21