

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 6422 מחלקה: 235 עד: 235 שלם

מטרות התוכנית:

מטרת התוכנית הסדרת חריגה בביצוע בפינות המבנה של 43 ס"מ (447 ס"מ מגבול המגרש) בחזית הצפונית ו-20 ס"מ (480 ס"מ מגבול המגרש) בחזית הדרומית מקו הבניין המאושר בתוכנית 0251637-504.

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קווי בניין קדמי ואחורי בשיעור של עד 43 ס"מ מקו הבניין המאושר בתוכנית 0251637-504. ללא שינוי בתכנית, שטחי הבנייה המותרים ובבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10624, עמוד 9548, בתאריך 28/06/2022.

כל המעוניין יכול לפנות למשרדי הוועדה המקומית, באמצעות הטל' 09-9591647, הדואר האלקטרוני malka@herzliya.muni.il, או כל אמצעי דיגיטלי – ובהתאם לתו הסגול.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

505-0968602

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 505-0968602. גרסת: הוראות-30, תשריט-23

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות: 3 / 40 / 23, ח / 1, ח / 15 / 1, ח / 23 / 1, ח / 4 / 1, ח / 8 / 1, תמא / 38 / 1 / תמא / 38 / א
תמא / 2 / 38, תמא / 3 / 38, תמא / 2 / 4
שינוי: ח / 146 / א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: חולון
ישוב: חולון
שכונה קריית שרת מזורח רח' אח"י דקר 14, 16

גושים/ חלקות:

גוש: 7341 מ חלקה: 25

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת קו בניין למרפסות בחזית מזורחית לכיוון רח' אח"י דקר 1.0 מ' עפ"י סעיף 62 א' (א) (4) לחוק.
- שינוי קו בניין צידי לרח' אח"י דקר מ-3.0 מ' ל-2.80 מ' בהתאם למצב קיים עפ"י סעיף 62 א' (א) (4) לחוק.

- שינוי קו בניין צידי חזית צפונית מ-3.0 מ' ל-2.50 מ' בהתאם למצב קיים עפ"י סעיף 62 א' (א) (4) לחוק.
- שינוי קו בניין אחורי (לכיוון שביל מרוצף) מ-6.0 מ' ל-4.7 מ' בהתאם למצב קיים עפ"י סעיף 62 א' (א) (4) לחוק.
- קביעת הוראות בנייה עפ"י סעיף 62 א' (א) (5) לחוק.

מטרות התוכנית:

הגדרת קו בניין עבור תוספת מרפסות לכיוון רחוב אח"י דקר והסדרת קווי בניין למצב קיים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון – תכנון זמין www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, בקישור באתר מנהל הנדסה או למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, בניין העירייה, רח' ויצמן 58, קומה 7, טל': 03-5027179, מייל: malyim@Holon.muni.il.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז תל אביב רח' מנחם בגין 125 תל אביב 67012 טל' 03-7632588.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה שינוי תוכנית

מתאר מקומית 304-0994400

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' : 304-0994400 הנקראת: חפ/מק-2586 מגורים רח' מרגלית 26, חיפה, מונה תדפיס הוראות: 26 מונה תדפיס תשריט: 15

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכניות הבאות:

כפיפות: חפ / 2000, חפ / 229 / ד, חפ / 229 / י, חפ / 229 / י / 1, חפ / 229 / י / 5, חפ / 718 / א, חפ / מק / 1400 / יב / 4, חפ / מק / 1400 / פמ, חפ / מק / 229 / י / 2, תמא / 1, תמא / 38, תמא / 6 / החלפה: חפ / 229 / ה, חפ / 424
שינוי: חפ / מק / 1400 / גב, חפ / מק / 1400 / יב / 1, חפ / 1400 / יב

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חיפה
רחוב: רח' מרגלית מס' בית: 26

גושים / חלקות לתוכנית:
גוש: 10766 חלקה: 42 שלם

מטרת התוכנית:

תוספת שטחי בנייה לטובת הגדלת יחיד ושינוי קווי בניין בהתאמה לבנייה הקיימת.

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת זכויות בנייה בהתאם לתוכנית חפ/ 2000.
- הרחבת דרך לפי סעיף 62 א (א) (2) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קווי בניין בהתאם לסעיף 62 א (א) (4) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10650, עמוד 9789, בתאריך 07/07/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי רכס הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 0966499-356. איחוד וחלוקה ושינוי בהוראות בנייה חלקה 17 גוש 11508 בדלית אל כרמל

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רכס הכרמל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה. מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 0966499-356. מונה הדפסה בהוראות 20 ובתשריט 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 356-0210583

החלפה 356-0627950

החלפה 356-0702498

החלפה עד / 300

החלפה עד / במ / 129

כפיפות תממ / 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: דלית אל כרמל

ישוב: דלית אל כרמל

ממערב לכביש הראשי דלית אל כרמל ומצפון לרח' אלגליל בשכונת צואניה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 11508 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי

מגרש: 10 שלם מתוכנית: 356-0702498 מגרש: 17 / שלם

מתוכנית: עד/ במ/ 129 מגרש: 2 שלם מתוכנית: 356-0702498

מטרת התוכנית:

איחוד וחלוקה לפי פרק ג סימן ז.

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג סימן ז בסמכות וועדה מקומית.
- שינוי בקווי בניין.
- הקטנת גודל מגרש.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/03/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10275, עמוד 4331, בתאריך 15/03/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה שינוי תוכנית

מתאר מקומית 304-1023373

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 304-1023373 הנקראת: חפ/מק/2187 ג – הסדרת קוי בניין ברח' חביבה רייך 78-74, חיפה. מונה תרפיס הוראות: 12 מונה תרפיס תשריט: 7

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכניות הבאות:

החלפה: חפ / 1002 / ב, חפ / 1002 / נב, חפ / 2187

כפיפות: תמא / 1, תמא / 35, תמא / 35, תמא / 1, תמא / 38, תממ / 6,

חפ / 2000, חפ / 1400 / יב, חפ / 229 / י / 5 חפ / מק / 1400 /

גב, חפ / מק / 1400 / יב / 1, חפ / מק / 1400 / יב / 4, חפ / מק /

1400 / פמ, חפ / מק / 1400 / תט

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חיפה

רחוב: רח' חביבה רייך מס' בית: 74,76,78

גושים/חלקות לתוכנית:

גוש: 11196 חלקה: 12

מטרת התוכנית:

הסדרת קווי בניין לבניין קיים ברח' חביבה רייך 74-78

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת קו בנין אחורי למרפסות עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
- שינויים בקווי בנין מאושרים להסדרת בנין קיים עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.

ילקוט הפרסומים 10886, י"ד בחשוון התשפ"ג, 8.11.2022