

- ד. תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
- ה. הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.
- ו. קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- ז. קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.
- ח. קביעת הוראות בדבר צמצום רצועת הצינור ותחום מגבלות בנייה ופיתוח.
- ט. הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאום עם גופי תשתית.
- י. קביעת הוראות גמישות בתכנית

הודעה על פרסום להשגות הציבור פורסמה בעיתונים בתאריך 20/05/2022 ועל גבי שלטים בתאריך 12/05/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15, חיפה 33095, טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טל': 04-8357727, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה

מס': 304-0994103

שם התכנית: תכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי

- חיבור מפעל עמיר דגן

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 304-0994103 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בשיבתה מס' 2022004 מיום 11/04/2022 גרסת התכנית: הוראות - 30 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות חפ' / 800	כפיפות חפ' / 1999

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: האצטדיון 10.

מפעל עמיר דגן רחוב האצטדיון חיפה

גושים וחלקות:

גוש: 11578, מוסדר, חלקי חלקות: 32, 33, 78, 81.

קואורדינטה X: 205650, קואורדינטה Y: 747400

מטרת התכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לחיבור מפעל עמיר דגן

עיקרי הוראות התכנית:

- א. התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- ב. קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- ג. קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.
- ד. תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
- ה. הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.

2. קביעת שטחי הבנייה בתחום התוכנית לשימושים השונים.
3. קביעת הגובה המקסימאלי המותר לבנייה.
4. קביעת הנחיות בנייה, פיתוח ונוף.
5. קביעת הוראות ותנאים להליך הרישוי.
6. קביעת הוראות בדבר איחוד וחלוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9457, התשפ"א, עמוד 3968, בתאריך 03/03/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012, טל': 074-7697335. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, בן גוריון 22 הרצליה טל': 09-9591545, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ערן ניצן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה

מס': 304-0920900

שם התכנית: תכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי

- חיבור מפעל יוניליוור

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 304-0920900 בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בהתאם להחלטת רשות רישוי למתקני גז טבעי בשיבתה מס' 2022004 מיום 11/04/2022 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות חפ' / 1630	כפיפות חפ' / 1228 א
כפיפות חפ' / 222	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה

מפעל יוניליוור רחוב יוליוס סימון חיפה

גושים וחלקות:

גוש: 11639, מוסדר, חלקי חלקות: 8, 9, 10.

קואורדינטה X: 204409, קואורדינטה Y: 746923

מטרת התכנית:

הסדרת רצועת צנרת חלוקה לגז טבעי לחיבור מפעל יוניליוור.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- ב. קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- ג. קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.