



טבלאת הקצאה ואיזון זחלקה מוחסן/שמאי מקרקעין																		תוכנית מפורטת מס' 354-1074160			
מצב נכנס												מצב יוצא						תשלמי איזון			
מס' ת"ד	גוש	חלקה	חלקה הרשום במ"ר	חלקה המכלול בחלוקה החדשה	שטח היעוד	שם בעל רשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבוד/ הערוערוע	חלקים בזכויות	יעוד החלקה/ מגרש	חלקים %/זכויות	שטח החלק בבעלות מ"ר	שטח מ"ר משובץ	שווי החלק/ המגרש	סה"כ שווי בעל הזכות/ במתנתם	שווי יחסי באחוזים	תא' שטח מ"ר	שטח המגורש המוקצה (מ"ר)			
0														שווי כולל של החלק בבעלות	שווי מ"ר משובץ	שטח החלק בבעלות	חלקים %/זכויות	יעוד תא' שטח			
0			0.00%	1.11%	24,316.72 ₪	23,287.79 ₪	600	39	1.11%	מגורים א	3490	100-300	1.11%	24,317 ₪	23,287.74 ₪	600	39	1.11%			
1	12149	6	62,943	3,748	3490.0	מסנון טניד מוחמד	23233752	*	700/62943	מגורים א	1.11%	39	23,287.74 ₪	24,317 ₪	23,287.74 ₪	600	39	1.11%			
2					257.0					קטלא		3	1,028.93 ₪	17,369 ₪	1,028.93 ₪	360	3	קטלא			
3					0.00 ₪	רייד מופיד נאפט	58997701	*	500/62943	מגורים א	0.794%	28	16,634.10 ₪	17,369 ₪	16,634.10 ₪	600	28	מגורים א			
4					0.00 ₪					קטלא		2	734.95 ₪	17,369 ₪	734.95 ₪	360	2	קטלא			
5					0.00 ₪	זויד האלד נאפט	59395970	*	500/62943	מגורים א	0.794%	28	16,634.10 ₪	17,369 ₪	16,634.10 ₪	600	28	מגורים א			
6					0 ₪					קטלא		2	734.95 ₪	17,369 ₪	734.95 ₪	360	2	קטלא			
7					0 ₪					מגורים א		83	49,902.29 ₪	52,107 ₪	49,902.29 ₪	600	83	מגורים א			
8					0 ₪	גומאי אמיר ראבח	34003210	*	1500/62943	קטלא		6	2,204.85 ₪	17,369 ₪	2,204.85 ₪	360	6	קטלא			
9					0 ₪	מורי מציטפה	57546426	*	1000/62943	מגורים א	1.589%	55	33,268.20 ₪	34,738 ₪	33,268.20 ₪	600	55	מגורים א			
10					0 ₪					קטלא		4	1,469.90 ₪	34,738 ₪	1,469.90 ₪	360	4	קטלא			
11					0 ₪					מגורים א		400	15,403.17 ₪	34,738 ₪	15,403.17 ₪	600	25.67	מגורים א			
12					0 ₪	אנבאריה קייס	23135189	*	463/62943	מגורים א	0.736%	2	680.56 ₪	16,084 ₪	680.56 ₪	360	2	קטלא			
13					0 ₪					מגורים א		29	17,166.39 ₪	17,925 ₪	17,166.39 ₪	600	29	מגורים א			
14					0 ₪	שדאנה חילד	21821335	*	516/62943	מגורים א	0.820%	2	758.47 ₪	17,925 ₪	758.47 ₪	360	2	קטלא			
15					0 ₪					מגורים א		28	16,634.10 ₪	17,369 ₪	16,634.10 ₪	600	28	מגורים א			
16					0 ₪	מרעי ניית	23127731	*	500/62943	מגורים א	0.794%	2	734.95 ₪	17,369 ₪	734.95 ₪	360	2	קטלא			
17					0 ₪					מגורים א		323	193,953.58 ₪	202,523 ₪	193,953.58 ₪	600	323	מגורים א			
18					0 ₪	יוס סמיר	55160999	*	5830/62943	מגורים א	9.26%	24	8,569.52 ₪	202,523 ₪	8,569.52 ₪	360	24	קטלא			
19					0 ₪	יוס עבד אל רחים	58558172	*	5800 / 62943	מגורים א	9.215%	322	192,955.53 ₪	201,481 ₪	192,955.53 ₪	600	322	מגורים א			
20					0 ₪					קטלא		24	8,525.43 ₪	201,481 ₪	8,525.43 ₪	360	24	קטלא			
21					0 ₪					מגורים א		348	208,591.58 ₪	217,808 ₪	208,591.58 ₪	600	348	מגורים א			
22					0 ₪					קטלא		26	2,216.28 ₪	217,808 ₪	2,216.28 ₪	360	26	קטלא			
23					0 ₪					מגורים א		40	23,786.76 ₪	24,838 ₪	23,786.76 ₪	600	40	מגורים א			
24					0 ₪	מסארווה מוחמד	43063874	*	715 / 62943	מגורים א	1.136%	3	1,050.98 ₪	24,838 ₪	1,050.98 ₪	360	3	קטלא			
25					0	אנבאריה נדא	29115524	*	1190 / 20981	מגורים א	5.672%	198	118,767.46 ₪	124,015 ₪	118,767.46 ₪	600	198	מגורים א			
26					0					קטלא		15	5,247.55 ₪	19,110.18 ₪	5,247.55 ₪	360	15	קטלא			
27					0					מגורים א		30	18,297.51 ₪	19,110.18 ₪	18,297.51 ₪	600	30	מגורים א			
28					0	גומאי מוחמד	55185235	*	550 / 62943	מגורים א	0.874%	2	808.45 ₪	19,110.18 ₪	808.45 ₪	360	2	קטלא			
29					0					מגורים א		24	14,532.20 ₪	15,174.45 ₪	14,532.20 ₪	600	24	מגורים א			
30					0	נגאים אלטא	300111242	*	437 / 62943	מגורים א	0.694%	2	842.35 ₪	15,174.45 ₪	842.35 ₪	360	2	קטלא			
31					0	גומאי חסן	51025054	*	880 / 62943	מגורים א	1.398%	48.79	29,276.01 ₪	30,570 ₪	29,276.01 ₪	600	48.79	מגורים א			
32					0					קטלא		4	1,293.51 ₪	30,570 ₪	1,293.51 ₪	360	4	קטלא			
33					0	זויד ראמי	41702820	*	583 / 125886	מגורים א	0.463%	16	9,697.68 ₪	10,123.59 ₪	9,697.68 ₪	600	16	מגורים א			
34					0					קטלא		1	428.48 ₪	10,123.59 ₪	428.48 ₪	360	1	קטלא			
35					0					מגורים א		16	9,697.68 ₪	10,123.59 ₪	9,697.68 ₪	600	16	מגורים א			
36					0	זויד שאדי	302606298	*	583 / 125886	מגורים א	0.463%	1	428.48 ₪	10,123.59 ₪	428.48 ₪	360	1	קטלא			
37					0					מגורים א		30	18,097.90 ₪	18,891.53 ₪	18,097.90 ₪	600	30	מגורים א			
38					0					קטלא		2	799.63 ₪	18,891.53 ₪	799.63 ₪	360	2	קטלא			
39					0	יוס פואז מחמד טעידי	2145788	*	10695 / 20981	מגורים א	50.97%	1779	1,067,410.04 ₪	1,114,572 ₪	1,067,410.04 ₪	600	1779	מגורים א			
0	0	0	0.00%	100%	2,186,505	2,186,505.31 ₪	3747	100.00%	3,747	קטלא		257	47,161.78 ₪	2,186,515 ₪	47,161.78 ₪	600	131	קטלא			

זחלקה מוחסן / שמאי מקרקעין .
מספר רשום : 1425 /
05/03/2022

