

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

**מוחמד סלימאן אגבארייה**  
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מרחב תכנון מקומי קריית טבעון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת**

**מס': 306-0965723**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 306-0965723 הצבעוני 40, תוספת יח"ד וזכויות בנייה, קריית טבעון. גרסת: הוראות – 39 תשריט – 15

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**  
קריית טבעון

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 11399 חלקי חלקות: 43

**עיקרי הוראות התכנית:**  
תוספת יח"ד וזכויות בנייה  
תוספת יח"ד מ- 2 יח"ד ל- 6 יח"ד  
תוספת זכויות בנייה מ-44% ל-61% עיקרי קביעת גובה הבינוי ומס' הקומות במבנה מדורג שלא יעלה בחתך על 4 קומות מעל קומת עמודים/חניה שינוי בקו בנין צידי דרומי 3 מ' במקום 4 מ' ושינוי קו בנין אחורי ל-5 מ' כולל התאמה נקודתית קביעת שטחי שירות בהתאם להוראות החוק ובהתאמה לתוכנית המתאר הכוללת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/06/2022 ובילקוט פרסומים 10577, עמוד 9019, בתאריך 08/06/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון, כיכר בן גוריון, ת.ד. 1060 מיקוד 36100, טל: 04-9539209/10 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' פל"ים-15, חיפה. טל: 8633433-04. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**עידו גרינבלום**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון

**מחוז מרכז**

מרחב תכנון מקומי טייבה

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית תכנית מתאר מקומית**

**ברמה מפורטת מס': 402-1072131**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-1072131, גרסת התוכנית: הוראות – 8, תשריט – 8.

**המתייחסת לתוכניות הבאות:**

סוג יחס מס' תכנית  
החלפה טב / 2593

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

גוש: 7834 חלקה: 14 חלקי

גוש: 7834 חלקה: 15 חלקי

גוש: 7834 חלקה: 31 חלקי

גוש: 7834 חלקה: 32 חלקי

**מטרות:**

תכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. איחוד וחלוקה לפי סעיף א62 א (א) (1).
2. קביעה/שינוי בקווי בנין לפי סעיף א62 א (א) (4).
3. קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מזערי לפי סעיף א62 א (א) (7).

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. ת.ד. 1, טייבה, טל': 073-2900824/5 nhla@taibeh.muni.il

התנגדות לתוכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989

**שועאע מסארווה מנצור**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת**

**מס': 418-0895599**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0895599 – יהושוע בן נון 43 – תוספת זכויות בנייה ושינוי בקו בנין קדמי. הוראות: 17 תשריט: 10

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי ממ/1011

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**

בן נון יהושע 43, ראש העין

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 4274 מחלקה: 239 עד: 239 בשלמות

**מטרות התכנית:**

תוספת זכויות בנייה לשטח המסחרי והסדרת בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הוספת שימוש למסחר עד 20% מהשטח המגרש בתכנית מאושרת ע"י ועדה מחוזית, לפי סעיף א62 א (א) (16) א (1) לחוק תכנון והבנייה.
2. קביעה/שינוי בקווי בנין, לפי סעיף א62 א (א) (4) לחוק.