

גושים / חלקות לתוכנית:
גוש: 10766 חלקה: 42 שלם

מטרת התוכנית:

תוספת שטחי בנייה לטובת הגדלת יחיד ושינוי קווי בניין בהתאמה לבנייה הקיימת.

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת זכויות בנייה בהתאם לתוכנית חפ/ 2000.
- הרחבת דרך לפי סעיף 62 א (א) (2) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קווי בניין בהתאם לסעיף 62 א (א) (4) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10650, עמוד 9789, בתאריך 07/07/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי רכס הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 0966499-356. איחוד וחלוקה ושינוי בהוראות בנייה חלקה 17 גוש 11508 בדלית אל כרמל

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רכס הכרמל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה. מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 0966499-356. מונה הדפסה בהוראות 20 ובתשריט 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 356-0210583

החלפה 356-0627950

החלפה 356-0702498

החלפה עד / 300

החלפה עד / במ / 129

כפיפות תממ / 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: דלית אל כרמל

ישו: דלית אל כרמל

ממערב לכביש הראשי דלית אל כרמל ומצפון לרח' אלגליל בשכונת צואניה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 11508 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

גוש: 11508 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי

מגרש: 10 שלם מתוכנית: 356-0702498 מגרש: 17 / שלם

מתוכנית: עד/ במ/ 129 מגרש: 2 שלם מתוכנית: 356-0702498

מטרת התוכנית:

איחוד וחלוקה לפי פרק ג סימן ז.

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג סימן ז בסמכות וועדה מקומית.
- שינוי בקווי בניין.
- הקטנת גודל מגרש.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/03/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10275, עמוד 4331, בתאריך 15/03/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 – 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 – 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה שינוי תוכנית

מתאר מקומית 304-1023373

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 304-1023373 הנקראת: חפ/מק/2187 ג – הסדרת קוי בניין ברח' חביבה רייך 78-74, חיפה. מונה תרפיס הוראות: 12 מונה תרפיס תשריט: 7

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכניות הבאות:

החלפה: חפ / 1002 / ב, חפ / 1002 / נב, חפ / 2187

כפיפות: תמא / 1, תמא / 35, תמא / 35 / 1, תמא / 38, תממ / 6,

חפ / 2000, חפ / 1400 / יב, חפ / 229 / י / 5 חפ / מק / 1400 /

גב, חפ / מק / 1400 / יב / 1, חפ / מק / 1400 / יב / 4, חפ / מק /

1400 / פמ, חפ / מק / 1400 / תט

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישו: חיפה

רחוב: רח' חביבה רייך מס' בית: 74,76,78

גושים/חלקות לתוכנית:

גוש: 11196 חלקה: 12

מטרת התוכנית:

הסדרת קווי בניין לבניין קיים ברח' חביבה רייך 74-78

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת קו בנין אחורי למרפסות עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינויים בקווי בנין מאושרים להסדרת בנין קיים עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ילקוט הפרסומים 10886, י"ד בחשוון התשפ"ג, 8.11.2022