

שלושה. 3. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: שד' הפליים 15 ב' חיפה טל': 04-8616252.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 1072461-308

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 1072461-308 – שינוי בהוראות בנייה גוש 10123 חלקה 347, רח' שבי ציון בפרדס חנה כרכור. גרסת הוראות: 3 גרסת תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ש/1
כפיפות מק/ש/960/1
כפיפות ש/מק/950/א
1028/ש שינוי
כפיפות 353-0138586

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שבי ציון, פרדס חנה-כרכור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10123 חלקות במלואן: 347

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת יח"ד אחת ל 5 יח"ד המאושרות, סה"כ 6 יח"ד.
- הוספת 7% לשטחים עיקריים.
- קביעת 20 מ"ר ליח"ד לשטחי שירות מתחת לכניסה הקובעת.
- שינוי הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/07/2022, ובילקוט פרסומים 10068, עמ' 10007, בתאריך 17/07/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "פרדס חנה כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל': 077-9779933 ובמשרדי הוועדה המחוזית בכתובת: שד' פליים 15 ב' חיפה, טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>

הגר פרי יגור

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס-חנה-כרכור

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר הפקדת שינוי תכנית מתאר

מס' 1151646-403

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה, מופקדת תכנית מס' 1151646-403, והיא בכפיפות לתכנית מס טר/במ/3006 מונה תרפיס הוראות: 4 מונה תרפיס תשריט: 2

השטחים הכלולים בתוכנית:

ד 2.100

מקום:

טירה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 7783, חלקי חלקה 7

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי סעיף 62 א (א) 1.
- קביעה או שינוי בקווי בנין, לפי סעיף 62 א (א) 4.
- קביעת גודל מגרש מזערי לפי סעיף 62 א (א) 6.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית אל טירה רח' טארק ע. אלחי טל. 09-7751447 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית רמלה רח' הרצל 91 מ-72430.

התנגדות לתוכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מאמון עבד אל חי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1107564-420 – מד/מק/57/5

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1107564-420, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות- 12 תשריט- 8

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי לתכנית: 420-0480269

שינוי לתכנית: גז / מד / במ / 5

שינוי לתכנית: מד / 5 / 1

כפיפות לתכנית: מד/2020

מיקום התכנית:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: הנחלים, רחוב: נחל חבר 14,16

קואורדינאטות: ציר X: 200944

קואורדינאטות: ציר Y: 644519

גוש וחלקה:

גושים: 5684 חלקה בשלמותה: 105

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, שינוי קו בניין ושינוי הוראות בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת שטח עיקרי מעל לכניסה הקובעת בהיקף של 116 מ"ר, לפי סעיף 62א(א1)(א2) לחוק.

ב. שינוי הוראות בניין מתכנית מד/מק/43, לפי סעיף 62א(א5) לחוק, בדבר הבאים:

1. הרחבה בחפירה מחוץ לקונטור המבנה.

2. גובה מינימלי להרחבה בשטח עיקרי.